### **ПРОЄКТИ РІШЕНЬ 49 СЕСІЇ**

**КАЛИНІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ VIIІ СКЛИКАННЯ**

1. **1. Про поліпшення умов харчування учнів початкових класів закладів загальної середньої освіти Калинівської селищної ради за рахунок коштів Програми шкільного харчування Всесвітньої продовольчої програми ООН**

 Відповідно достатті 32 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 5 Закону України «Про охорону дитинства», Закону України «Про освіту», статті 20 Закону України «Про загальну середню освіту», Закону України «Про основні принципи та вимоги щодо безпечності та якості харчових продуктів», постанов Кабінету Міністрів України від 24.0.2021 №305 «Про затвердження норм та Порядку організації харчування у закладах освіти та дитячих закладах оздоровлення та відпочинку», від 20 грудня 2024 року №1451 «Деякі питання надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на покращення якості гарячого харчування учнів початкових класів закладів загальної середньої освіти», наказів Міністерства освіти і науки України, Міністерства охорони здоров’я України від 01.06.2005 №242/329 «Про затвердження порядку організації харчування у навчальних та оздоровчих закладах», від 17.04.2006 №298/227 «Про затвердження Інструкції з організації харчування дітей у дошкільних навчальних закладах», спираючись на Договір між Міністерством освіти і науки України та Всесвітньою Продовольчою Програмою Організації Об’єднаних Націй про реалізацію програми шкільного харчування в Україні в рамках перехідного стратегічного плану для України ВПП (2024-2025) від 09 вересня 2024 року та наказу Міністерства освіти і науки від 24 вересня 2024 року №1364 «Про затвердження переліку закладів загальної середньої освіти, які мають право на отримання фінансової підтримки для організації гарячого харчування учнів 1–4 класів», з метою організації якісного та збалансованого харчування учнів початкових класів, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Забезпечити якісне харчування учнів 1-4 класів за рахунок додавання нових інгредієнтів/продуктів, збільшення кількості інгредієнтів/продуктів або заміни інгредієнтів/продуктів на інші для покращення споживної якості харчування у закладах освіти Калинівської селищної ради, які беруть участь у Всесвітньої продовольчій програмі ООН.

2. Розрахунок вартості одноразового гарячого харчування на одного учня початкових класів не може перевищувати вартість одноразового гарячого харчування учня 5—11 (12) класу пільгової категорії, яке організоване за рахунок коштів місцевого бюджету.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва та з питань освіти, культури, туризму, молоді, фізкультури та спорту, охорони здоров’я та соціального захисту населення.

**2.Про внесення змін до рішення Калинівської селищної ради від 07 березня 2023 року №375-24-VIII «Про закріплення комунального майна Калинівської селищної ради на праві оперативного управління»**

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136, частин першої, другої статті 137 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи лист відділу освіти Калинівської селищної ради від 22 січня 2025 року №01-11/34 та позитивні рекомендації постійної комісії Калинівської селищної ради з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, енергозбереження та житлово-комунального господарства, з метою приведення у відповідність до чинного законодавства України та з урахуванням даних, зазначених у технічних паспортах будівель громадського призначення, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до рішення Калинівської селищної ради від 07 березня 2023 року № 375-24-VIII «Про закріплення комунального майна Калинівської селищної ради Фастівського району Київської області на праві оперативного управління», а саме додаток 2 викласти в новій редакції, що додається.
2. Відділу освіти Калинівської селищної ради вжити необхідних заходів на виконання п.1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, енергозбереження та житлово-комунального господарства.

**3.** **Про затвердження Програми розвитку української мови в усіх сферах суспільного життя Калинівської селищної територіальної громади на 2025 – 2026 роки**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законів України «Про світу», «Про загальну середню освіту», «Про забезпечення функціонування української мови як державної», враховуючи лист сектору культури, туризму та з питань діяльності засобів масової інформації Калинівської селищної ради від 20.01.2025 №268/02-20, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1.Затвердити Програму розвитку української мови в усіх сферах суспільного життя Калинівської селищної територіальної громади на 2025 – 2026 роки (далі – Програма), що додається.

2. Управлінню фінансів Калинівської селищної ради, враховуючи потребу в коштах, подану відповідними виконавцями Програми, передбачити в бюджеті Калинівської селищної територіальної громади бюджетні призначення на фінансування Програми, виходячи з реальних можливостей та пріоритетів..

3. Сектору культури, туризму та з питань діяльності засобів масової інформації Калинівської селищної ради забезпечити виконання заходів Програми.

 4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

**4. Про внесення змін до Програми «Розвиток інформаційно-культурного простору» на 2021-­2025 роки сектору культури, туризму та з питань діяльності засобів масової інформації Калинівської селищної ради, затвердженої рішенням Калинівської селищної ради від 24.12.2020 № 37-02-VIII**

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про культуру», «Про позашкільну освіту», «Про музеї та музейну справу», Бюджетного кодексу України (зі змінами), з метою організації і забезпечення здійснення повноважень у сфері управління культурою та створення необхідних умов для роботи закладів культури на території Калинівської селищної територіальної громади, Калинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Програми «Розвиток інформаційно-культурного простору» на 2021-2025 роки сектору культури, туризму та з питань діяльності засобів масової інформації Калинівської селищної ради (далі – Програма), затвердженої рішенням Калинівської селищної ради від 24.12.2020 № 37-02-VIIІ, а саме:
	1. Розділ IV «Перелік основних заходів програми» викласти в новій редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Назва заходу** | **Виконавці** | **Видатки на проведення заходу (тис.грн.)** | **Джерело фінансу-вання** |
| **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |  |
| 1.  | Виготовлення та придбання поліграфічної продукції (буклети, афіші, плакати, книжково-журнальна продукції, календарі, щоденники, блокноти, літери та інше) | Сектор культури, туризму та з питань діяльності засобів масової інформації | 80,0 | 80,0 | 10,0 | 50,0 | 50,0 | Кошти місцевого бюджету та інші кошти не заборонені законом |
| 2. | Виготовлення /придбання інформаційної продукції (банер, меморіальна дошка та інше) та оформлення інформаційного супроводу (рамки, прапори, конструкції, стенди, та інше ) | Сектор культури, туризму та з питань діяльності засобів масової інформації | 10,0 | 20,0 | 290,0 |  210,0 | 210,0 | Кошти місцевого бюджету та інші кошти не заборонені законом |
| 3. | Виготовлення зовнішньої реклами – білбордів (державні свята, досягнення, загально-інформаційного змісту) | Сектор культури, туризму та з питань діяльності засобів масової інформації | 10,0 | 30,0 | 10,0 | 20,0 | 20,0 | Кошти місцевого бюджету та інші кошти не заборонені законом |
| 4. | Дороговкази установ, організацій, маршрутів | Сектор культури, туризму та з питань діяльності засобів масової інформації | 10,0 | 20,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | Кошти місцевого бюджету та інші кошти не заборонені законом |
| 5. | Виготовлення та придбання рекламної та сувенірної продукції (прапорці, пакети, банери, посуд, одяг, значки та інше) | Сектор культури, туризму та з питань діяльності засобів масової інформації | 70,0 | 80,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | Кошти місцевого бюджету та інші кошти не заборонені законом |
| 6. | Придбання необхідної техніки (принтер кольоровий, зовнішній LED екран, ноутбук та інше) | Сектор культури, туризму та з питань діяльності засобів масової інформації | 50,0 | 50,0 | 00,0 | 20,0 | 800,0 | Кошти місцевого бюджету та інші кошти не заборонені законом |
| 7. | Висвітлення життя та діяльності громади в друкованих та інших засобах масової інформації, в т.ч. створення інтерактивних меморіалів про загиблих захисників України  | Сектор культури, туризму та з питань діяльності засобів масової інформації | 10,0 | 20,0 | 10,0 | 20,0 | 620,0 | Кошти місцевого бюджету та інші кошти не заборонені законом |
|  | **Всього:** |  | **240,0** | **300,0** | **340,0** | **340,0** | **1720,0** |  |

1. Управлінню фінансів Калинівської селищної ради здійснювати фінансування заходів щодо реалізації Програми відповідно до затверджених асигнувань.
2. Сектору культури, туризму та з питань діяльності засобів масової інформації Калинівської селищної ради забезпечити виконання заходів Програми.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

**5. Про затвердження Програми забезпечення реалізації заходів мобілізаційної підготовки та проведення мобілізації людських та транспортних ресурсів на території Калинівської селищної територіальної громади на 2025-2027 роки**

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до законів України «Про оборону України», «Про мобілізаційну підготовку та мобілізацію», «Про військовий обов’язок і військову службу», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», Калинівська селищна ради

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити Програму забезпечення реалізації заходів мобілізаційної підготовки та проведення мобілізації людських та транспортних ресурсів на території Калинівської селищної територіальної громади на 2025-2027 роки (далі – Програма), що додається.

2. Управлінню фінансів Калинівської селищної ради, враховуючи потребу в коштах, подану відповідними виконавцями Програми, передбачити в бюджеті Калинівської селищної територіальної громади бюджетні призначення на фінансування Програми, виходячи з реальних можливостей та пріоритетів.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

**6.** **Про п****риймання – передачу комунального майна, основних засобів та товарно-матеріальних цінностей Калинівської селищної ради з балансу комунального підприємства Калинівської селищної ради «Благоустрій»**

Керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», Цивільним кодексом України, Господарським кодексом України, враховуючи позитивні рекомендації постійної комісії Калинівської селищної ради з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, енергозбереження та житлово-комунального господарства, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

 1.Передати безоплатно з балансу комунального підприємства Калинівської селищної ради «Благоустрій» матеріальні цінності, основні засоби на баланс комунального некомерційного підприємства Калинівської селищної ради «Благоустрій громади», а саме:

1.1. комунальне майно, основні засоби, матеріальні цінності (додатки 1, 2);

1.2. комунальне майно комунального підприємства Калинівської селищної ради «Благоустрій», що передається з користування і технічного обслуговування (перевірка параметрів і налаштувань, заміна масла, охолоджувальної рідини, фільтрів, заправка ПММ, перевірка працездатності зарядки, перевірка тиску і рівня масла в картері двигуна) в користування і технічне обслуговування Комунальному некомерційному підприємству Калинівської селищної ради «Благоустрій громади» (додаток 3).

2. Передати безоплатно з балансу комунального підприємства Калинівської селищної ради «Благоустрій» матеріальні цінності, основні засоби на баланс комунальному підприємству Калинівської селищної ради «Джерело-20» (додатки 4, 5, 6).

 3. Головному бухгалтеру комунального підприємства Калинівської селищної ради «Благоустрій» здійснити передачу матеріальних цінностей, основних засобів комунальному некомерційному підприємству Калинівської селищної ради «Благоустрій громади» та комунальному підприємству Калинівської селищної ради «Джерело» відповідно до чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, енергозбереження та житлово-комунального господарства.

**7. Про доповнення видів економічної діяльності** **Комунального підприємства Калинівської селищної ради «Джерело-20»**

Відповідно до статей 57, 78 Господарського кодексу України, статті 15 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань», керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», у зв’язку з розширенням видів діяльності Комунального підприємства Калинівської селищної ради «Джерело-20», з метою внесення до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (далі - Єдиний державний реєстр) змін до відомостей про Комунальне підприємство Калинівської селищної ради «Джерело-20», Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

 1. Доповнити види економічної діяльності Комунального підприємства Калинівської селищної ради «Джерело-20», що містяться в Єдиному державному реєстрі:

 КВЕД 41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель.

 КВЕД 43.99 Інші спеціалізовані будівельні роботи, н.в.і.у.

 КВЕД 81.30 Надання ландшафтних послуг.

 2. Директору комунального підприємства Калинівської селищної ради «Джерело-20» вжити відповідних заходів щодо проведення державної реєстрації змін до відомостей про юридичну особу у порядку, визначеному чинним законодавством.

 3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

**8. Про затвердження звіту про виконання бюджету Калинівської селищної територіальної громади за 2024 рік**

Заслухавши та обговоривши звіт управління фінансів Калинівської селищної ради про виконання бюджету Калинівської селищної територіальної громади за 2024 рік, відповідно до пункту 23 частини 1 статті 26 та статті 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та пункту 4 статті 80 Бюджетного кодексу України, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Затвердити звіт про виконання бюджету Калинівської селищної територіальної громади за 2024 рік (далі - звіт) по доходах у сумі чотириста двадцять мільйонів двісті дев’яносто тисяч п’ятсот п’ятдесят три (420 290 553) гривні та по видатках у сумі чотириста чотирнадцять мільйонів триста сімдесят чотири тисячі п’ятсот сімдесят (414 374 570) гривень, з перевищенням доходів над видатками у сумі п’ять мільйонів дев’ятсот п’ятнадцять тисяч дев’ятсот вісімдесят три (5 915 983) гривні, у тому числі:
	1. По загальному фонду бюджету по доходах у сумі чотириста мільйонів сто вісімдесят шість тисяч шістсот двадцять одна (400 186 621) гривня, по видатках у сумі триста один мільйон чотириста п’ятдесят дев’ять тисяч вісімсот дві (301 459 802) гривні, з перевищенням доходів над видатками у сумі дев’яносто вісім мільйонів сімсот двадцять шість тисяч вісімсот дев’ятнадцять (98 726 819) гривень;
	2. По спеціальному фонду бюджету по доходах у сумі двадцять мільйонів сто три тисячі дев’ятсот тридцять дві (20 103 932) гривні, по видатках у сумі сто дванадцять мільйонів дев’ятсот чотирнадцять тисяч сімсот шістдесят вісім (112 914 768) гривень, з перевищенням видатків над доходами у сумі дев’яносто два мільйони вісімсот десять тисяч вісімсот тридцять шість (92 810 836) гривень.
2. Оприлюднити це рішення згідно з чинним законодавством на офіційному веб-сайті Калинівської селищної ради.

**9. Про внесення змін до рішення Калинівської селищної ради від 23.12.2024 №680-47-VIІI «Про бюджет Калинівської селищної територіальної громади на 2025 рік»**

Відповідно до Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи постанову Кабінету Міністрів України від 11 березня 2022 року № 252 «Деякі питання формування та виконання місцевих бюджетів у період воєнного стану», пропозиції управління фінансів Калинівської селищної ради та рекомендації постійної комісії Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Внести наступні зміни до рішення Калинівської селищної ради від 23.12.2024 № 680-47-VIIІ «Про бюджет Калинівської селищної територіальної громади на 2025 рік», а саме:
	1. у пункті 1 рішення:

у абзаці першому цифри «323 127 600,00» та «314 678 900,00» замінити на «327 435 500» та «318 986 800,00»

у абзаці другому цифри «323 127 600,00», «276 364 757,00» та «46 762 843,00» замінити на «349 356 903,00», «289 248 860,00» та «60 108 043,00»

у абзаці третьому та четвертому цифри «38 314 143,00» замінити на «49 324 143,00»

* 1. пункт 3 рішення:

доповнити абзацами наступного змісту:

«Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на надання державної підтримки особам з особливими освітніми потребами» - 251 700,00 гривень

«Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію публічного інвестиційного проекту на забезпечення якісної, сучасної та доступної загальної середньої освіти «Нова українська школа» – 1 014 400,00 гривень

«Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення доплат педагогічним працівникам закладів загальної середньої освіти» - 3 041 800 гривень

* 1. у пункті 5 рішення:

цифру «121 380 051,00» замінити на «137 720 118,00»

1. Додатки 1, 2, 3, 5, 6, 7 до рішення викласти у новій редакції, що додаються.
2. Управлінню фінансів Калинівської селищної ради взяти до відома та виконання зміни, зазначені в пунктах 1 та 2.

4.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

**10. Про дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва**

Розглянувши заяву Нагорного Бориса Анатолійовича, Нагорного Андрія Борисовича, Нагорного Максима Борисовича, Нагорного Олега Борисовича за № 11/07-22 від 07.01.2025 про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована в с. Данилівка Фастівського району Київської області, сертифікат на право на земельну частку (пай) серії РН № 377064, зареєстрований в книзі реєстрації сертифікатів на право на земельну частку (пай) за № 8 від 08.01.2002, свідоцтва про право на спадщину за законом, посвідчені Бігіч С.Ю., державним нотаріусом Другої Фастівської державної нотаріальної контори Київської області 26.11.2024 року за №№ 3916, 3918, 3920, 3922, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 3, 12, 81, 120, 122, підпункту 5, пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. 25 Закону України «Про землеустрій», ст. 2 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Надати дозвіл гр. Нагорному Борису Анатолійовичу, Нагорному Андрію Борисовичу, Нагорному Максиму Борисовичу, Нагорному Олегу Борисовичу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01) орієнтовною площею 3,9376 умовних кадастрових гектарів, яка розташована в с. Данилівка Фастівського району Київської області (пай № 227).

2. Технічну документацію із землеустрою разом з витягом із Державного земельного кадастру про земельну ділянку подати на затвердження Калинівською селищною радою.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**11. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки**

Заслухавши інформацію про необхідність розробки технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, площею 0,3892 га, кадастровий №3221455800:01:037:0016, розташованої по вул. Центральна, 86 в селищі Калинівка, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 12, 122 Земельного кодексу України, ст. 25 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,3892 га, кадастровий № 3221455800:01:037:0016, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги (код КВЦПЗ 03.03), яка розташована по вулиці Центральна, 86 в селищі Калинівка Фастівського району Київської області.

2. Технічну документацію із землеустрою подати на затвердження Калинівською селищною радою.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**12. Про затвердження технічної документації із землеустрою**

Розглянувши заяву ТОВ «Р.О.К.+» № 17/07-22 від 09.01.2025 та заяву Релігійної громади Української Православної Церкви парафії Святого пророка Іллі № 32/07-22 від 22.01.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 12, 79-1, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. 25, 55, 57 Закону України «Про землеустрій», ст. 21 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, що передана в оренду ТОВ «Р.О.К.+» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код згідно КВЦПЗ – 11.02), площею 0,2330 га, кадастровий номер 3221455800:07:003:0014 по вулиці Залізнична, 166А в селищі Калинівка Фастівського району Київської області, розроблену ТОВ «АРХЗЕМРЕСУРС».

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що перебуває в постійному користуванні Релігійної громади Української Православної Церкви парафії Святого пророка Іллі для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (код згідно КВЦПЗ – 03.04), площею 0,3515 га, кадастровий номер 3221455800:01:010:0026, по вулиці Центральна, 57-К в селищі Калинівка Фастівського району Київської області, розроблену ТОВ «АРХЗЕМРЕСУРС».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок та передачу у приватну власність земельних ділянок**

Розглянувши заяви громадян про передачу їм у власність земельних ділянок, витяги з Державного земельного кадастру на земельні ділянки, технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, у відповідності до п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, п. 3 ст. 81, 83, п. 4 ст. 116, 118, 121, 186, 186-1, п. 5 п. 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, ч.1 ст. 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) згідно зі списком, що додається.

2. Передати у власність земельні ділянки відповідно до списків громадян, зазначених в додатку до цього рішення.

3. Попередити громадян про те, що право власності на земельну ділянку виникає з моменту його державної реєстрації. Громадяни зобов’язані справляти плату за землю відповідно до положень Податкового кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**14. Про надання дозволу на викуп земельної ділянки ТОВ «КОМФОРТ КАЛИНА ТАУН»**

Розглянувши клопотання ТОВ «КОМФОРТ КАЛИНА ТАУН» № 05/07-22 від 03.01.2025 щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення, враховуючи, що на земельній ділянці розміщена будівля нежитлового призначення, яка відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (індексний номер витягу 402507904 від 06.11.2024, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 3038100232140) належить заявникові на праві приватної власності, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст.ст. 12, 122, 127, 128, 134 Земельного Кодексу України, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА**

 1. Надати дозвіл ТОВ «КОМФОРТ КАЛИНА ТАУН» на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення, кадастровий номер 3221455800:06:001:0005, площею 0,0475 га розташованої в межах селища Калинівка Фастівського району Київської області по вул. Залізнична, 46-В, цільове призначення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу (код КВЦПЗ 12.11).

 2. Уповноважити Калинівського селищного голову укласти договір з ТОВ «КОМФОРТ КАЛИНА ТАУН» про перерахунок авансового внеску на розрахунковий рахунок Калинівської селищної ради в розмірі 10% (десять відсотків) від вартості вказаної земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою цієї ділянки.

 3. Уповноважити Калинівського селищного голову замовити експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, кадастровий номер 3221455800:06:001:0005, площею 0,0475 га розташованої в межах селища Калинівка Фастівського району Київської області по вул. Залізнична, 46-В.

 4. Звіт про експертну грошову оцінку вказаної земельної ділянки надати на розгляд і затвердження Калинівської селищної ради.

 5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.