### **ПРОЄКТИ РІШЕНЬ 37 СЕСІЇ**

**КАЛИНІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ VIIІ СКЛИКАННЯ**

**1. Про закріплення комунального майна на праві оперативного управління**

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 137 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи позитивні рекомендації постійної комісії Калинівської селищної ради з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, енергозбереження та житлово-комунального господарства та з метою ефективного використання комунального майна Калинівської селищної територіальної громади, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Закріпити комунальне майно Калинівської селищної ради на праві оперативного управління за управлінням економічного розвитку, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та інфраструктури Калинівської селищної ради згідно з додатком.
2. Відділу бухгалтерського обліку, звітності та господарського забезпечення апарату Калинівської селищної ради вжити необхідних заходів на виконання пункту 1 цього рішення.

Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, енергозбереження та житлово-комунального господарства.

**2.** **Про внесення змін до рішення Калинівської селищної ради від 22.12.2023 № 522-32-VIІI «Про бюджет Калинівської селищної територіальної громади на 2024 рік»**

Відповідно до Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 78 Бюджетного кодексу України, враховуючи постанову Кабінету Міністрів України від 11 березня 2022 року № 252 «Деякі питання формування та виконання місцевих бюджетів у період воєнного стану», пропозиції управління фінансів Калинівської селищної ради та рекомендації постійної комісії селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Внести наступні зміни до рішення Калинівської селищної ради від 22.12.2023 № 522-32-VIIІ «Про бюджет Калинівської селищної територіальної громади на 2024 рік», а саме:
   1. у пункті 1 рішення:

у абзаці першому цифри «347 375 359,00» та «318 078 972,00» замінити на «354 575 359,00» та «325 278 972,00»

у абзаці другому цифри «363 205 118,00», «270 410 722,00» та «92 794 396,00» замінити на «370 405 118,00», «277 081 107,00» та «93 324 011,00»

у абзаці третьому та четвертому цифри «60 848 009,00» замінити на «61 377 624,00»

* 1. у пункті 5 рішення:

цифру «172 118 909,00» замінити на «173 145 024,00»

1. Додатки 1, 2, 3, 6 та 7 до рішення викласти у новій редакції, що додаються.
2. Управлінню фінансів Калинівської селищної ради взяти до відома та виконання зміни, зазначені в пункті 1 та 2.

4.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

**3. Про підготовку до проведення земельних торгів з продажу земельної ділянки**

З метою залучення інвестиції та впровадження відкритих економічних методів регулювання земельних відносин, стимулювання ефективного землекористування на засадах ринкової економіки, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. 124, ст.127, ст. 134-139 Земельного Кодексу України, п. 34 ст. 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Підготувати документацію, необхідну для проведення земельних торгів з продажу земельної ділянки площею 0,4653 га, кадастровий номер: 3221482004:03:008:0021 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, що розташована в с. Липовий Скиток Фастівського району Київської області.
2. Товариству з обмеженою відповідальністю "Лендсервіс" згідно укладеного договору, забезпечити підготовку та проведення земельних торгів за свої кошти, без залучення бюджетних коштів селищної ради.
3. З метою встановлення стартової ціни земельної ділянки провести конкурс з визначення виконавців експертної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Звіт про експертну грошову оцінку подати на затвердження сесії Калинівської селищної ради.
5. Внести зазначену земельну ділянку в перелік ділянок, що виставляються на земельні торги.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природнього середовища.

**4. Про внесення змін до рішень Калинівської селищної ради**

Заслухавши інформацію голови постійної комісії з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища про необхідність внесення змін до рішення сесії Калинівської селищної ради в зв’язку з допущеною помилкою, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Внести зміни в пункт 4 рішення Калинівської селищної ради від 11 жовтня 2023 року № 490-29-VIІI «Про затвердження технічної документації із землеустрою» виклавши його в такій редакції:

«4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код згідно КВЦПЗ – 03.02), площею 1,0305 га, кадастровий номер 3221482003:02:017:0052 по вулиці Шкільна, 2-А в с. Кожухівка Фастівського району Київської області, розроблену ТОВ «ГеоБуд 2000».

2. Внести зміни в пункт 1 рішення Калинівської селищної ради від 11 жовтня 2023 року № 491-29-VIІI «Про укладення договору суперфіцію на користування земельною ділянкою» виклавши його в такій редакції:

«1. Надати дозвіл на укладення з управлінням економічного розвитку, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та інфраструктури Калинівської селищної ради строкового (на період будівництва та до моменту прийняття об’єкту в експлуатацію) договору суперфіцію на земельну ділянку кадастровий номер: 3221482003:02:017:0052 для проведення будівельних робіт по об’єкту будівництва «Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту (протирадіаційне укриття) Кожухівської гімназії Калинівської селищної ради на земельній ділянці за адресою: вул Шкільна, 2-А, с. Кожухівка, Фастівського району Київської області», що перебуває в комунальній власності Калинівської селищної ради».

3. Внести зміни в пункт 11 рішення Калинівської селищної ради від 20 лютого 2024 року № 548-35-VIІI «Про передачу земельної ділянки в постійне користування» виклавши його в такій редакції:

«11. Передати Кожухівській гімназії Калинівської селищної ради Фастівського району Київської області в постійне користування земельну ділянку кадастровий номер 3221482003:02:017:0052, площею 1,0305 га, розташовану по вулиці Шкільна, 2-А в селі Кожухівка Фастівського району Київської області».

4. Координацію роботи щодо забезпечення виконання даного рішення покласти на секретаря Калинівської селищної ради Лесю Новікову.