### **ПРОЄКТИ РІШЕНЬ 26 СЕСІЇ**

**КАЛИНІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ VIIІ СКЛИКАННЯ**

**1. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється**

## Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, із земель для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) у землі для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування, площею 0,1062, кадастровий номер 3221455800:01:026:0023, що розташована по вул. Стуса, 1-А в смт Калинівка, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (пункт 02 протоколу від 29.05.2023 № 08), у відповідності до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 20, 122, 186, 188 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) у землі для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування, площею 0,1062, кадастровий номер 3221455800:01:026:0023, що розташована по вул. Стуса, 1-А в смт Калинівка Фастівського району Київської області.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером 3221455800:01:026:0023, що розташована по вул. Стуса, 1-А в смт Калинівка Фастівського району Київської області із земель для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (КВЦПЗ 11.04). у землі для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (КВЦПЗ 03.05).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**2. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель**

## Розглянувши технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (пункт 1 протоколу від 29.05.2023 № 08), керуючись ст. ст. 12, 79-1, 83, 184 Земельного кодексу України, ст. ст. 22, 25, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», ст. 21 Закону України «Про Державний земельний кадастр», постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2012 № 513 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель», ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (код згідно КВЦПЗ – 03.12) для будівництва громадської вбиральні та мереж, площею 0,0548 га, кадастровий номер 3221455800:05:005:0014 в смт Калинівка, Привокзальна площа Фастівського району Київської області, розроблену ТОВ «ГеоБуд 2000».
2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (код згідно КВЦПЗ – 03.12) земельна ділянка, на якій розташована водо-насосна станція, площею 0,3758 га, кадастровий номер 3221482103:02:010:0003 в с. Багрин по вул. Київська Фастівського району Київської області, розроблену ТОВ «ГеоБуд 2000».
3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (код згідно КВЦПЗ – 03.12) земельна ділянка, на якій розташована каналізаційно-насосна станція, площею 0,3337 га, кадастровий номер 3221482001:01:013:0047 в с. Данилівка Фастівського району Київської області, розроблену ТОВ «ГеоБуд 2000».
4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги (код згідно КВЦПЗ – 03.03) для будівництва амбулаторії, площею 0,1953 га, кадастровий номер 3221482001:01:013:0048 в с. Данилівка Фастівського району Київської області, розроблену ТОВ «ГеоБуд 2000».
5. Надати дозвіл Калинівському селищному голові здійснити державну реєстрацію права комунальної власності земельної ділянки у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**3. Про укладення договорів суперфіцію на користування земельними ділянками**

Розглянувши клопотання начальника управління економічного розвитку, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та інфраструктури Калинівської селищної ради Рекетчук О.В. від 29.05.2023 №116, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань будівництва, архітектури, регулюввання земельних відносин та охорони навколишнього природнього середовища (пункт 11 протоколу № 03 від 29.05.2023року), керуючись статтею 102-1 та частиною другою статті 134 Земельного кодексу України, статтями 413, 414, 415 Цивільного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на укладення з управлінням економічного розвитку, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та інфраструктури Калинівської селищної ради безоплатних строкових (на період будівництва до введення в експлуатацію об’єктів) договорів суперфіцію на земельні ділянки, що перебувають в комунальній власності Калинівської селищної ради, а саме:

- кадастровий номер: 3221455800:01:026:0023, площею 0,1062 га, для проведення будівельних робіт по об’єкту будівництва «Реконструкція Калинівської селищної ради для розміщення "Центр Дії" з облаштуванням споруд цивільного захисту (укриття) (розвиток мережі центрів надання адміністративних послуг)» по вул. Стуса (бувша вул. Матросова), 1-А в смт Калинівка Фастівського району Київської області;

- кадастровий номер: 3221482001:01:013:0048, площею 0,1953 га, для проведення будівельних робіт по об’єкту будівництва «Будівництво амбулаторії загальної практики сімейної медицини з облаштуванням споруд цивільного захисту (укриття) в с. Данилівка Фастівського району Київської області».

- кадастровий номер: 3221486201:01:053:0086, площею 2.1385 га, для проведення будівельних робіт по об’єкту будівництва «Реконструкція Плесецької гімназії Калинівської селищної ради в частині прибудови з облаштуванням споруд цивільного захисту (укриття)» по вул. Центральна, 34 в с. Плесецьке Фастівського району Київської області.

2. Укласти договори суперфіцію на безоплатне строкове користування земельними ділянками згідно пункту 1 цього рішення на період виконання будівельних робіт та до введення в експлуатацію вказаних об’єктів.

3. Уповноважити Калинівського селищного голову Юлію Олексенко в установленому законодавством порядку підписати з управлінням економічного розвитку, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та інфраструктури Калинівської селищної ради вищезазначені договори суперфіцію на земельні ділянки, вказані в пункті 1 цього рішення.

4. Уповноважити начальника управління економічного розвитку, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та інфраструктури Калинівської селищної ради Рекетчук О.В. здійснити всі дії, передбачені чинним законодавством для реєстрації договорів, вказаних в пункті 3 цього рішення.

5. Управлінню економічного розвитку, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та інфраструктури Калинівської селищної ради додержуватись встановлених обмежень (обтяжень) у використанні земельних ділянок відповідно до умов договорів суперфіцію.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**4. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності**

Заслухавши інформацію голови постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Чиж О.В. щодо необхідності зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 3221455800:01:026:0023,враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (пункт 04 протоколу № 08 від 29.03.2023), керуючись ст. 26,33 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 50 Закону України “Про землеустрій” та ст. 12,20 Земельного кодексу України, сесія селищної ради, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності із земель для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (код КВЦПЗ – 03.05) на землі для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування (код КВЦПЗ – 03.01), кадастровий  номер ділянки 3221455800:01:026:0023,  площа ділянки 0,1062 га, розташована по вул. Стуса, 1-А в смт Калинівка Фастівського району Київської області.
2. Виготовлений проект землеустрою щодо зміни цільового призначення подати на затвердження Калинівською селищною радою.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**5. Про внесення змін до рішення Калинівської селищної ради від 23.12.2022 № 341-21-VIІI «Про бюджет Калинівської селищної територіальної громади на 2023 рік»**

Відповідно до Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 78 Бюджетного кодексу України, враховуючи постанову Кабінету Міністрів України від 11 березня 2022 року № 252 «Деякі питання формування та виконання місцевих бюджетів у період воєнного стану», враховуючи пропозиції управління фінансів Калинівської селищної ради та рекомендації постійної комісії селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Внести наступні зміни до рішення Калинівської селищної ради від 23.12.2022 № 341-21-VIIІ «Про бюджет Калинівської селищної територіальної громади на 2023 рік», а саме:
   1. у пункті 1 рішення:

у абзаці шостому цифру «8 414 496,57» замінити на «7 069 368,57»

* 1. у пункті 3 рішення:

цифру «363 926,04» замінити на «1 263 926,04»;

* 1. у пункті 5 рішення:

цифру «154 922 643,46» замінити на «155 367 771,46»

1. Додатки 3, 5, 6 та 7 до рішення викласти у новій редакції, що додаються.
2. Управлінню фінансів Калинівської селищної ради взяти до відома та виконання зміни, зазначені в пункті 1 та 2.

4.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.