### **ПРОЕКТИ РІШЕНЬ 25 СЕСІЇ**

**КАЛИНІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ VIIІ СКЛИКАННЯ**

**1. Про затвердження Програми поліпшення матеріального забезпечення дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування Калинівської селищної територіальної громади на 2023-2025 роки**

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», Указу Президента України від 07 листопада 2022 року № 757/2022 «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 18 листопада 2022 року № 2738-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 05 квітня 1994 року № 226 «Про поліпшення виховання, навчання, соціального захисту та матеріального забезпечення дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування», ст. 91 Бюджетного кодексу України та з метою поліпшення матеріального забезпечення дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Програму поліпшення матеріального забезпечення дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування Калинівської селищної територіальної громади на 2023-2025 роки (далі – Програма), що додається.

2. Управлінню фінансів Калинівської селищної ради, враховуючи потребу в коштах, подану відповідальними виконавцями Програми, передбачити в бюджеті Калинівської селищної територіальної громади бюджетні призначення на фінансування Програми, виходячи з реальних можливостей та пріоритетів.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань освіти, культури, туризму, молоді, фізкультури і спорту, охорони здоров’я та соціального захисту населення, а також на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва

**2. Про внесення змін до рішення Калинівської селищної ради від 26.02.2021 №54-04-VIII «Про встановлення вартості придбання продуктів харчування та переліку категорій дітей, харчування яких повністю або частково здійснюється за рахунок бюджетних коштів»**

Відповідно до статті 32 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 5 Закону України «Про охорону дитинства», Закону України «Про освіту», Закону України «Про загальну середню освіту», статті 35 Закону України «Про дошкільну освіту», статей 1, 2 Закону України «Про державну соціальну допомогу малозабезпеченим сім’ям», Закону України «Про основні принципи та вимоги щодо безпечності та якості харчових продуктів», Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо забезпечення безкоштовним харчуванням дітей внутрішньо переміщених осіб», постанов Кабінету Міністрів України від 24.03.2021 № 305 «Про затвердження норм та Порядку організації харчування у закладах освіти та дитячих закладах оздоровлення та відпочинку», від 02.02.2011 №116 «Про затвердження Порядку надання послуг з харчування дітей у дошкільних, учнів у загальноосвітніх та професійно-технічних навчальних закладах, операції з надання яких звільняються від обкладення податком на додану вартість», наказу Міністерства освіти і науки України від 21 листопада 2002 року № 667 «Про затвердження Порядку встановлення плати для батьків за перебування дітей у державних і комунальних та інтернатних навчальних закладах», спільного наказу Міністерства освіти і науки України, Міністерства охорони здоров’я України від 17.04.2006 № 298/227 «Про затвердження Інструкції з організації харчування дітей у дошкільних навчальних закладах», враховуючи позитивні висновки та рекомендації постійних комісій Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва та з питань освіти, культури, молоді, фізичної культури і спорту, охорони здоров’я та соціального захисту населення, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до рішення Калинівської селищної ради від 26.02.2021 №54-04-VIII «Про встановлення вартості придбання продуктів харчування та переліку категорій дітей, харчування яких повністю або частково здійснюється за рахунок бюджетних коштів», а саме:

1.1. пункт 1 даного рішення викласти в такій редакції:

«1. ВСТАНОВИТИ вартість придбання продуктів харчування для дітей в закладах дошкільної освіти та дошкільних групах закладів освіти, закладах загальної середньої освіти, а саме:

1.1. для дітей віком 1-3 роки, виходячи з норм харчування, але не менше 65,00 грн. на день;

1.2. для дітей віком 3-6 років, виходячи з норм харчування, але не менше 80,00 грн. на день;

1.3. для дітей віком 6-10 років у закладах загальної середньої освіти Калинівської селищної ради, виходячи з норм харчування, але не менше 32,50 грн. на день.

1.4. для дітей віком 10-18 років у закладах загальної середньої освіти Калинівської селищної ради, виходячи з норм харчування, але не менше 39,00 грн. на день.

1.5. для дітей, які перебувають у пришкільних таборах з денним перебуванням, організованих у закладах загальної середньої освіти, виходячи з норм харчування, але не менше 32,5 грн. на день.

1.2. пункт 2 даного рішення викласти в такій редакції:

«2. ВСТАНОВИТИ розмір плати за харчування дітей у закладах дошкільної освіти та дошкільних групах закладів загальної середньої освіти для батьків або осіб, які їх замінюють, у розмірі, що становить 60 відсотків від вартості харчування на день:

для дітей віком 1-3 роки, але не менше 39,00 грн. на день;

для дітей віком 3-6 роки, але не менше 48,00 грн. на день.»

1.3. пункт 4 даного рішення викласти в такій редакції:

«4. ВСТАНОВИТИ плату для батьків, у сім'ях, які мають трьох і більше дітей, за харчування дітей у закладах дошкільної освіти, дошкільних групах закладів загальної середньої освіти - 50 відсотків від розміру плати за харчування дітей визначеного пунктом 2:

для дітей віком 1-3 роки, але не менше 19,50 грн. на день;

для дітей віком 3-6 роки, але не менше 24,00 грн. на день.»

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на селищного голову постійну комісію з питань фінансів, бюджету ,планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва та на постійну комісію з питань освіти, культури, туризму, молоді, фізкультури та спорту, охорони здоров’я та соціального захисту населення Калинівської селищної ради.

1. **3. Про внесення змін до Програми «Невідкладна медична допомога» населенню Калинівської селищної територіальної громади на 2022-2024 роки**

Відповідно до статей 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи вимоги законів України «Основи законодавства України про охорону здоров’я», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення законодавства з питань діяльності закладів охорони здоров’я», «Про екстрену медичну допомогу», «Про державні фінансові гарантії медичного обслуговування населення», ч. 2 ст. 85 Бюджетного кодексу України, розпорядження Кабінету Міністрів України від 30.11.2016 №1013-р «Про схвалення Концепції реформи фінансування системи охорони здоров’я», з метою покращення якості надання Комунальним некомерційним підприємством «Центр первинної медико - санітарної допомоги Калинівської селищної ради» медичних послуг населенню, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до Програми «Невідкладна медична допомога» населенню Калинівської селищної територіальної громади на 2022-2024 роки, затвердженої рішенням Калинівської селищної ради від 11.02.2022 №286-13 (далі – Програма), а саме:

1.1. в пункті 9 «Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, тис. грн всього» Паспорту програми:

- в стовпчику 4 число 250,0 змінити на число 1500,0;

- в стовпчику 5 число 250,0 змінити на число 2000,0;

1.2. в пункті 1 «План фінансового забезпечення програми «Невідкладна медична допомога» населенню Калинівської селищної ради територіальної громади на 2022-2024 роки» додатку 1 до Програми:

- в стовпчику 5 число 250,0 замінити на 1500,0;

- в стовпчику 6 число 250,0 замінити на 2000,0;

2. Управлінню фінансів Калинівської селищної ради, враховуючи потребу в коштах, подану відповідальними виконавцями Програми, передбачити в бюджеті Калинівської селищної територіальної громади бюджетні призначення на фінансування Програми, виходячи з реальних можливостей та пріоритетів.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань освіти, культури, туризму, молоді, фізкультури і спорту, охорони здоров’я та соціального захисту населення, а також на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

**4. Про затвердження Програми місцевих стимулів працівників Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги Калинівської селищної ради» на 2023-2025 роки в новій редакції**

Відповідно до ст. ст. 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи вимоги законів України «Основи законодавства України про охорону здоров’я», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення законодавства з питань діяльності закладів охорони здоров’я», «Про державні фінансові гарантії медичного обслуговування населення», Бюджетного кодексу України, розпорядження Кабінету Міністрів України від 30.11.2016 №1013-р «Про схвалення Концепції реформи фінансування системи охорони здоров’я», з метою покращання якості надання Комунальним некомерційним підприємством «Центр первинної медико - санітарної допомоги Калинівської селищної ради» медичних послуг населенню, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради з питань освіти, культури, туризму, молоді, фізкультури і спорту, охорони здоров’я та соціального захисту населення**,** Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Програму місцевих стимулів працівників Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги Калинівської селищної ради» на 2023-2025 роки в новій редакції, що додається.

2. Управлінню фінансів Калинівської селищної ради, враховуючи потребу в коштах, подану відповідальними виконавцями Програми, передбачити в бюджеті Калинівської селищної територіальної громади бюджетні призначення на фінансування Програми, виходячи з реальних можливостей та пріоритетів.

3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань освіти, культури, туризму, молоді, фізкультури і спорту, охорони здоров’я та соціального захисту населення, а також на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва Калинівської селищної ради.

**5.** **Про затвердження Програми по забезпеченню охорони публічного порядку, зміцнення правопорядку, охорони прав і свобод громадян та профілактики правопорушень на території Калинівської селищної територіальної громади на 2023 - 2025 роки**

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Указу Президента України від 24.02.2022 №64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24.02.2022 № 2102-ІХ «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні», законів України «Про правовий режим воєнного стану», «Про Національну поліцію», «Про участь громадян в охороні публічного порядку і державного кордону», постанови Кабінету Міністрів України «Деякі питання формування та виконання місцевих бюджетів у період воєнного стану», ст. 91 Бюджетного кодексу України, враховуючи лист Фастівського районного управління поліції Головного управління Національної поліції в Київській області від 28.02.2023 №2062/209/1700/01-23 та з метою забезпечення реалізації державної політики у сфері профілактики правопорушень та злочинності, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Програму по забезпеченню охорони публічного порядку, зміцнення правопорядку, охорони прав і свобод громадян та профілактики правопорушень на території Калинівської селищної територіальної громади на 2023 - 2025 роки (надалі - Програма), що додається.

2. Управлінню фінансів Калинівської селищної ради на підставі звернення відповідальних виконавців Програми передбачити в бюджеті Калинівської селищної територіальної громади бюджетні призначення на фінансування Програми, виходячи з реальних можливостей та пріоритетів.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

**6. Про внесення змін до Програми «Культурно-мистецька діяльність» на 2021-­2025 роки сектору культури, туризму та з питань діяльності засобів масової інформації Калинівської селищної ради, затвердженої рішенням Калинівської селищної ради від 24.12.2021 № 233-12-VIII**

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про культуру», «Про позашкільну освіту», «Про музеї та музейну справу», Бюджетного кодексу України (зі змінами), з метою організації і забезпечення здійснення повноважень у сфері управління культурою та створення необхідних умов для роботи закладів культури на території Калинівської селищної територіальної громади, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до Програми «Культурно-мистецька діяльність» на 2021-2025 роки сектору культури, туризму та з питань діяльності засобів масової інформації Калинівської селищної ради (далі – Програма), затвердженої рішенням Калинівської селищної ради від 24.12.2021 № 233-12-VIIІ, а саме:

Розділ IV «Перелік основних заходів програми» викласти в новій редакції:

**ІV. Перелік основних заходів Програми:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  3/п | **Назва заходу** | **Термін вико­нання** | **Видатки на проведення заходу**  **(тис. грн )** | | | | | **Джерело фінансу­вання** |
| **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| 1. | Організація концертів художніх колективів при закладах культури громади, організація та проведення культурно- мистецьких акцій, свят, народних гулянь, фестивалів, конкурсів, святкування державних свят, відзначення пам’ятних дат, участь у творчих звітах громади, участь в оглядах та конкурсах художньої творчості | Протягом року | 140,0 | 150,0 | 350,0 | 150,0 | 200,0 | Кошти місцевого бюджету та інші кошти не заборонені законом |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. | Участь у районних, обласних, всеукраїнських та міжнародних конкурсах, фестивалях | Протягом року | 10,0 | 50,0 | 50,0 | 50.0 | 50,0 | Кошти місцевого бюджету та інші кошти не заборонені законом |
| 3. | Організація та проведення урочистого заходу до Дня селища міського типу Калинівка | Серпень - вересень | 500,0 | 600,0 | 600,0 | 700,0 | 700,0 | Кошти місцевого бюджету та інші кошти не заборонені законом |
| 4. | Організація та проведення Днів сіл Калинівської громади | Протягом року | 430,0 | 500,0 | 500,0 | 600,0 | 600,0 | Кошти місцевого бюджету та інші кошти не заборонені законом |
| 5. | Придбання та виготовлення сценічного одягу та взуття, музичних інструментів, звукозаписувальної апаратури для самодіяльних колективів, видавництво та закупівля книжкової продукції | Протягом року | 200,0 | 500,0 | 300,0 | 500,0 | 500,0 | Кошти місцевого бюджету та інші кошти не заборонені законом |
|  | **Заходи:**  **Транспортні витрати:** |  | **1 280,0**  **30,0** | **1 800,0 100,0** | **1 800,0 100,0** | **2 000,0 100,0** | **2 050,0**  **100,0** |  |
|  | **ВСЬОГО:** |  | **1 310,0** | **1 900,0** | **1 900,0** | **2 100,0** | **2 150,0** |  |

1. Управлінню фінансів Калинівської селищної ради, враховуючи потребу в коштах, подану відповідальними виконавцями Програми, передбачити в бюджеті Калинівської селищної територіальної громади бюджетні призначення на фінансування Програми, виходячи з реальних можливостей та пріоритетів.
2. Сектору культури, туризму та з питань діяльності засобів масової інформації Калинівської селищної ради забезпечити виконання заходів Програми.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

**7. Про залучення гранту від Північної екологічної фінансової корпорації (НЕФКО) для фінансування проєкту "Відновлення об’єктів систем водопостачання та водовідведення у селищі міського типу Калинівка Київської області"**

З метою фінансування проєкту "Відновлення об’єктів систем водопостачання та водовідведення у селищі міського типу Калинівка Київської області", керуючись статтею 25 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Здійснити залучення гранту від Північної екологічної фінансової корпорації (НЕФКО) на таких умовах:

1.1. Мета залучення гранту – фінансування проєкту "Відновлення об’єктів систем водопостачання та водовідведення у селищі міського типу Калинівка Київської області".

1.2. Розмір та валюта гранту – до 1 015 000 (один мільйон п’ятнадцять тисяч) євро.

2. Грант надається в євро та буде сплачуватися НЕФКО безпосередньо підрядникам.

3. Уповноважити Калинівського селищного голову  Олексенко Юлію Олексіївну вчиняти всі необхідні правочини та здійснювати всі передбачені чинним законодавством України дії, пов’язані із залученням гранту, з правом подавати та одержувати необхідні заяви, довідки та інші документи, підписувати документи, правочини (включаючи підписання договору про грант), а також вчиняти всі інші дії, пов’язані із залученням гранту.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

**8. Про** **звільнення** **підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності Калинівської селищної ради Фастівського району Київської області, від сплати частини чистого прибутку (доходу), яка підлягає зарахуванню до бюджету Калинівської селищної територіальної громади Фастівського району Київської області**

Розглянувши звернення КП Калинівської селищної ради «Джерело-20» від 21.03.2023 №30 «Про встановлення ставки відрахування частини чистого прибутку», враховуючи висновок постійну комісію Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, відповідно до Податкового кодексу України, п. 29 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Звільнити підприємства, установи та організації, що належать до комунальної власності Калинівської селищної ради Фастівського району Київської області, від сплати частини чистого прибутку (доходу), яка підлягає зарахуванню до бюджету Калинівської селищної територіальної громади Фастівського району Київської області та подання відповідної звітності.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

**9. Про безоплатну передачу та списання комунального майна** **Калинівської селищної територіальної громади**

Керуючись ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», Цивільним кодексом України, Господарським кодексом України, враховуючи позитивні рекомендації постійної комісії Калинівської селищної ради з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, енергозбереження та житлово-комунального господарства, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати безоплатно комунальне майно Калинівської селищної територіальної громади з балансу Калинівської селищної ради на баланс:

- сектору культури, туризму та з питань діяльності засобів масової інформації Калинівської селищної ради (згідно з додатком 1);

- Комунальному підприємству Калинівської селищної ради «Благоустрій» (згідно з додатком 2).

2. Списати комунальне майно Калинівської селищної територіальної громади, що перебуває на балансі Калинівської селищної ради, як непридатне до використання (згідно з додатком 3).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, енергозбереження та житлово-комунального господарства та відділ бухгалтерського обліку, звітності та господарського забезпечення апарату Калинівської селищної ради.

**10. Про затвердження звіту про використання коштів резервного фонду бюджету Калинівської селищної територіальної громади за січень-березень 2023 року**

Заслухавши та обговоривши звіт управління економічного розвитку, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та інфраструктури Калинівської селищної ради про використання коштів резервного фонду бюджету Калинівської селищної територіальної громади за січень-березень 2023 року, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 24 Бюджетного кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 29 березня 2002 року № 415 «Про затвердження Порядку використання коштів резервного фонду бюджету», відповідно до рішення виконавчого комітету Калинівської селищної ради від 26 січня 2023 року № 4-01 «Про уповноважений виконавчий орган Калинівської селищної ради з розгляду звернення та підготовки пропозиції для прийняття рішення про виділення коштів з резервного фонду бюджету Калинівської селищної територіальної громади», Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити звіт про використання коштів резервного фонду бюджету Калинівської селищної територіальної громади за січень-березень 2023 року, що додається.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

**11. Про затвердження звіту про виконання бюджету Калинівської селищної територіальної громади за І квартал 2023 року**

Заслухавши та обговоривши звіт управління фінансів Калинівської селищної ради про виконання бюджету Калинівської селищної територіальної громади за І квартал 2023 року, відповідно до пункту 23 частини 1 статті 26 та статті 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та пункту 4 статті 80 Бюджетного кодексу України, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Затвердити звіт про виконання бюджету Калинівської селищної територіальної громади за І квартал 2023 року (далі - звіт) по доходах у сумі сімдесят три мільйони чотириста тридцять три тисячі шістсот дванадцять (73 433 612) гривень і по видатках у сумі шістдесят п’ять мільйонів дев’яносто чотири тисячі чотириста вісімдесят дві (65 094 482) гривні, з перевищенням доходів над видатками у сумі вісім мільйонів триста тридцять дев’ять тисяч сто тридцять (8 339 130) гривень, у тому числі:
   1. По загальному фонду бюджету по доходах у сумі сімдесят один мільйон дев’ятсот п’ятдесят вісім тисяч п’ятсот двадцять вісім (71 958 528) гривень, по видатках у сумі шістдесят мільйонів п’ятсот чотири тисячі дев’ятсот дев’ять (60 504 909) гривень, з перевищенням доходів над видатками у сумі одинадцять мільйонів чотириста п’ятдесят три тисячі шістсот дев’ятнадцять (11 453 619) гривень;
   2. По спеціальному фонду бюджету по доходах у сумі один мільйон чотириста сімдесят п’ять тисяч вісімдесят чотири (1 475 084) гривні, по видатках у сумі чотири мільйони п’ятсот вісімдесят дев’ять тисяч п’ятсот сімдесят три (4 589 573) гривні, з перевищенням видатків над доходами у сумі три мільйони сто чотирнадцять тисяч чотириста вісімдесят дев’ять (3 114 489) гривень;
2. Оприлюднити дане рішення згідно з чинним законодавством на офіційному сайті селищної ради.

**12. Про внесення змін до рішення Калинівської селищної ради від 23.12.2022 № 341-21-VIІI «Про бюджет Калинівської селищної територіальної громади на 2023 рік»**

Відповідно до Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 78 Бюджетного кодексу України, враховуючи постанову Кабінету Міністрів України від 11 березня 2022 року № 252 «Деякі питання формування та виконання місцевих бюджетів у період воєнного стану», враховуючи пропозиції управління фінансів Калинівської селищної ради та рекомендації постійної комісії селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Внести наступні зміни до рішення Калинівської селищної ради від 23.12.2022 № 341-21-VIIІ «Про бюджет Калинівської селищної територіальної громади на 2023 рік», а саме:
   1. у пункті 1 рішення:

у абзаці першому цифри «326 559 543,00» та «319 720 538,00» замінити на «328 832 339,42» та «321 993 334,42»

у абзаці другому цифри «369 994 942,40», «309 650 002,98» та «60 344 939,42» замінити на «372 412 755,82», «309 851 539,40» та «62 561 216,42»

у абзаці третьому та четвертому цифри «47 991 445,00» замінити на «50 062 705,00»

у абзаці шостому цифру «18 971 001,61» замінити на «10 783 228,57»

* 1. у пункті 3 рішення:

цифру «354 809,00» замінити на «363 926,04»;

цифру «2 200 000,00» замінити на «2 950 000,00»;

доповнити абзацами наступного змісту:

«додаткова дотація з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення повноважень органів місцевого самоврядування на деокупованих, тимчасово окупованих та інших територіях України, що зазнали негативного впливу у зв'язку з повномасштабною збройною агресією Російської Федерації» - 1 251 400 гривень;

«субвенція з місцевого бюджету на здійснення переданих видатків у сфері освіти за рахунок коштів освітньої субвенції» - 844 837 гривень;

«Субвенція з місцевого бюджету на виконання окремих заходів з реалізації соціального проекту "Активні парки - локації здорової України" за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету» - 176 559,42 гривень

* 1. у пункті 5 рішення:

цифру «146 000 131,42» замінити на «152 833 796,46»

1. Додатки 1, 2, 3, 5, 6 та 7 до рішення викласти у новій редакції, що додаються.
2. Управлінню фінансів Калинівської селищної ради взяти до відома та виконання зміни, зазначені в пункті 1 та 2.

4.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

**13. Про передачу міжбюджетних трансфертів з бюджету Калинівської селищної територіальної громади до державного бюджету для** **Фастівського районного управління поліції Головного управління Національної поліції України в Київській області**

Відповідно до статті 91 Бюджетного кодексу України, пунктів 27, 43 частини 1 статті 26 та пункту 16 статті 42 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи постанову Кабінету Міністрів України від 11 березня 2022 року № 252 «Деякі питання формування та виконання місцевих бюджетів у період воєнного стану», на виконання Програми забезпечення охорони публічного порядку, зміцнення правопорядку, охорони прав і свобод громадян та профілактики правопорушень на території Калинівської селищної територіальної громади на 2023-2025 роки, враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань **фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва,** Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати кошти з бюджету Калинівської селищної територіальної громади до державного бюджету для Фастівського районного управління поліції Головного управління Національної поліції України в Київській області у сумі 750 000,00 грн. (сімсот п’ятдесят тисяч гривень) на придбання паливно-мастильних матеріалів, оргтехніки та поточний ремонт приміщень Фастівського районного управління поліції (м.Фастів).
2. Затвердити текст Угоди про передачу міжбюджетних трансфертів з бюджету Калинівської селищної територіальної громади до державного бюджету для Фастівського районного управління поліції Головного управління Національної поліції України в Київській області.
3. Доручити селищному голові ОЛЕКСЕНКО Юлії Олексіївні підписати відповідну Угоду.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань **фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.**

**14. Про передачу міжбюджетних трансфертів з бюджету Калинівської**

**селищної територіальної громади до бюджету Васильківської міської**

**територіальної громади**

Відповідно до статей 93, 101 Бюджетного кодексу України, пунктів 27, 43 частини 1 статті 26 та пункту 16 статті 42 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань **фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва,** Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати кошти з бюджету Калинівської селищної територіальної громади до бюджету Васильківської міської територіальної громади на засадах міжбюджетного трансферту у сумі 9 117,04 грн. (*Дев’ять тисяч сто сімнадцять гривень чотири копійки)* для Васильківського міського територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг).

2. Затвердити текст Угоди про міжбюджетні трансферти між місцевими бюджетами, між Калинівською селищною радою та Васильківською міською радою.

3. Доручити селищному голові ОЛЕКСЕНКО Юлії Олексіївні підписати відповідну Угоду.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань **фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.**

**15. Про розірвання договору оренди**

## Розглянувши заяву ТОВ «ІНІЦІАТИВА ПЛЮС» за вх. № 354/07-22 від 20.12.2022 про розірвання договору оренди земельної ділянки, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (пункт 2 протоколу від 20.04.2023 № 05), у відповідності до п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», ст.12, 122, 141, пункту 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди земельної ділянки площею 0,03 га, кадастровий № 3221486201:01:067:0003, розташованої на території Калинівської селищної ради в селі Плесецьке Фастівського району Київської області, укладений між Васильківською районною державною адміністрацією Київської області та ТОВ «ІНІЦІАТИВА ПЛЮС», посвідчений 16.08.2011 р. за № 2315 приватним нотаріусом Васильківського районного нотаріального округу Київської області О.В. Бобковим.
2. ТОВ «ІНІЦІАТИВА ПЛЮС» повернути Калинівській селищній раді земельну ділянку на умовах, визначених договором.
3. Надати дозвіл Калинівському селищному голові укласти відповідний договір про розірвання договору оренди земельної ділянки згідно чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природнього середовища.

**16. Про передачу земельної ділянки в оренду**

Розглянувши заяву ПрАТ «ВФ Україна від 10.03.2023 вх. № 53/07-22 про передачу в оренду земельної ділянки з кадастровим номером 3221486201:01:067:0003, площею 0,03 га, розташованої в селі Плесецьке Фастівського району Київської області, з огляду на розміщення на вказаній земельній ділянці обладнання (башта 50 м, громовідвід, сигнальні вогні, заземлення), належного згідно довідки ТД-23-02901 від 28.03.2023р. ПрАТ «ВФ Україна», заяву ТОВ «Лабаз» від 23.03.2023 за № 63/07-22 про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди та передачу в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (пункт 3 протоколу від 20.04.2023 № 05) у відповідності до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтями 12, частиною 5 статті 93, 96, 122, 123, 124, 125, 134 Земельного кодексу України, статті 21 Закону України "Про оренду землі", Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

* 1. Передати приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» в оренду строком на 49 років земельну ділянку кадастровий номер 3221486201:01:067:0003, площею 0,03 га розташовану в селі Плесецьке Фастівського району Київської області.
  2. Встановити річну орендну плату в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки з подальшим врахуванням щорічної індексації та уточнення грошової оцінки. Орендну плату сплачувати на розрахунковий рахунок Калинівської селищної ради помісячно, протягом десяти днів, наступних за звітним періодом. В разі несвоєчасної сплати орендної плати встановити розмір пені 0,3% від суми недоїмки за кожний день прострочення платежу на користь орендодавця.

2.1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди ПП «Лабаз» код 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована в с. Кожухівка, вул. Святкова (бувша Першотравнева), 15а Фастівського району Київської області, виготовлений ТОВ «Межувальник».

2.2. Передати ПП «Лабаз» в оренду строком на 49 (сорок дев’ять) років земельну ділянку площею 0,1133 га, кадастровий номер 3221482003:02:009:0002 для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (03.07) по вулиці Першотравнева, 15а в с. Кожухівка Фастівського району Київської області.

2.3. Встановити річну орендну плату в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки з подальшим врахуванням щорічної індексації та уточнення грошової оцінки. Орендну плату сплачувати на розрахунковий рахунок Калинівської селищної ради помісячно, протягом десяти днів, наступних за звітним періодом. В разі несвоєчасної сплати орендної плати встановити розмір пені 0,3% від суми недоїмки за кожний день прострочення платежу на користь орендодавця.

3. Надати дозвіл Калинівському селищному голові укласти відповідні договори оренди земельної ділянки згідно чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природнього середовища.

**17. Про внесення змін до рішення Калинівської селищної ради в зв’язку з виправленням технічних помилок**

Розглянувши заяву Голобородько Людмили Василівни від 11.02.2022 за вх. №186/07-22 про внесення змін до рішення Калинівської селищної ради із земельних питань, в зв’зку зі смертю Мачача Ганни Іванівни, враховуючи лист приватного нотаріуса Київського міського нотаріального округу Лубніної Тетяни Іонівни щодо підтвердження інформації про те, що єдиною спадкоємицею щодо майна померлої Мачача Ганни Іванівни є її дочка Голоборотько Людмила Василівна, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (пункт 4 протоколу від 20.04.2023 № 05), керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА**

1. Внести зміни в Додаток №2 до рішення Калинівської селищної ради від 26.02.2021 №62-04-VIІI «Про передачу у приватну власність земельних ділянок», а саме у рядку за порядковим номером 35 змінити прізвище, ім’я, по батькові з «Мачача Ганна Іванівна» на «Голобородько Людмила Василівна».

1. Координацію роботи щодо забезпечення виконання даного рішення покласти на секретаря Калинівської селищної ради Лесю Новікову.

**18. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок та передачу у приватну власність земельних ділянок**

Розглянувши заяви громадян про передачу їм у власність земельних ділянок, витяги з Державного земельного кадастру на земельні ділянки, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (пункт 1 протоколу від 20.04.2023 № 05), у відповідності до п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.12, 33, 83, п. 4 ст. 116, 118, 121, 186, 186-1, п. 5 п. 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, ч.1 ст. 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) згідно зі списком, що додається (Додаток 1).

2. Передати у власність земельні ділянки відповідно до списків громадян, зазначених в додатку 1 до цього рішення.

3. Попередити громадян про те, що право власності на земельну ділянку виникає з моменту його державної реєстрації. Громадяни зобов’язані справляти плату за землю відповідно до положень Податкового кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**19. Про надання дозволу на право викупу земельної ділянки**

Розглянувши клопотання ТОВ «Стандарт Ойл Компані» від 18.11.2021 за вх. №1593/02-20 щодо дозволу на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення, враховуючи, що на даній земельній ділянці розміщений об’єкт нерухомого майна (комплекс, цілісномайновий комплекс АЗС), який згідно Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.06.2021, індексний номер витягу 262886056, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 257049932214, належить заявникові на праві приватної власності, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного (пункт 7 протоколу від 20.04.2023 № 05), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст.ст. 12, 122, 127, 128, 134 Земельного Кодексу України, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл ТОВ «Стандарт Ойл Компані» на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення, кадастровий номер 3221452004:03:008:0003, площею 0,2144 га розташованої по вул. Польова, 5 а в межах с. Липовий Скиток Фастівського району Київської області, цільове призначення земельної ділянки: (12.04) Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

2. Укласти договір з ТОВ «Стандарт Ойл Компані» про перерахунок авансового внеску на розрахунковий рахунок Калинівської селищної ради в розмірі 10% (десять відсотків) від вартості вказаної земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою цієї ділянки.

3. Надати дозвіл селищному голові замовити експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, кадастровий номер 3221452004:03:008:0003, площею 0,2144 га по вул. Польова, 5 а в межах с. Липовий Скиток Фастівського району Київської області.

4. Звіт про експертну грошову оцінку вказаної земельної ділянки надати на розгляд і затвердження сесії Калинівської селищної ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища**.**

**20. Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду**

Розглянувши клопотання ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» від 17.03.2023 вх. № 57/07-22 про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку (баштова споруда 32-42 метри), враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (пункт 8 протоколу від 20.04.2023 № 05), відповідно до статей 12, 93, 116, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», керуючись пунктом 34 статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, орієнтовною площею 0,02 га, з цільовим призначенням 13.03 – для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку, що розташована в с. Хлепча Фастівського району Київської області.
2. Рекомендувати ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» замовити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду у суб'єкта господарювання, юридичної особи, що має ліцензію на проведення робіт із землеустрою згідно із законом, у строки, що обумовлюються угодою сторін.
3. Виготовлений та погоджений у встановленому законом порядку проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на розгляд та затвердження Калинівською селищною радою згідно чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**21. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (пункт 05 протокол 05 від 20.04.2023), керуючись ст. ст. 12, 79-1, 83, 184 Земельного кодексу України, ст. ст. 22, 25, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», ст. 21 Закону України «Про Державний земельний кадастр», постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2012 № 513 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель», ст.ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код згідно КВЦПЗ – 02.03), площею 3,0313 га, кадастровий номер 3221482003:02:009:0051 в с. Кожухівка по вул. Святкова Фастівського району Київської області, розроблену КП «Центр розвитку та інвестицій Васильківського району».

2. Надати дозвіл Калинівському селищному голові здійснити державну реєстрацію права комунальної власності земельної ділянки у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**22. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об’єднання земельних ділянок**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо об’єднання земельних ділянок, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (пункт 6 протоколу від 20.04.2023 № 05), керуючись ст. 12, 79-1, 83, 184 Земельного кодексу України, ст. 22, 25, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», ст. 21 Закону України «Про Державний земельний кадастр», постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2012 № 513 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель», ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо об’єднання земельних ділянок комунальної власності з кадастровими номерами 3221455800:01:037:0004 площею 0,1604 га, 3221455800:01:037:0005 площею 0,2288 га з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги (код згідно КВЦПЗ – 01.03) в одну земельну ділянку площею 0,3892 га з кадастровим номером 3221455800:01:037:0016, що розташована в смт Калинівка Фастівського району Київської області, розроблену ТОВ «ГеоБуд 2000».

2. Надати дозвіл Калинівському селищному голові здійснити державну реєстрацію права комунальної власності новоутвореної земельної ділянки площею 0,3892 га з кадастровим номером 3221455800:01:037:0016, цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги (код згідно КВЦПЗ – 01.03), що розташована в смт Калинівка Фастівського району Київської області у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**23. Про надання дозволу на інвентаризацію земельних ділянок комунальної власності**

Заслухавши інформацію голови комісіїКалинівської селищної ради VIІІ скликання з питань будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Чиж О.В., з метою встановлення місця розташування об’єктів землеустрою, їхніх меж, розмірів, правового статусу, здійснення контролю за використанням та охороною земель і прийняття на їх основі відповідних рішень, з метою наповнення Державного земельного кадастру, у відповідності до програми проведення інвентаризації та нормативної грошової оцінки земель Калинівської селищної територіальної громади Фастівського району Київської області на 2022-2025 роки затверджену рішенням Калинівської селищної ради від 07.03.2023 №369-24-VIII, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (пункт 13 протоколу від 20.04.2023 № 05), керуючись Земельним кодексом України, Законом України "Про землеустрій", Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності на території смт Калинівка Фастівського району Київської області.
2. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності на території села Данилівка Фастівського району Київської області.
3. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності на території села Кожухівка Фастівського району Київської області.
4. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності на території села Липовий Скиток Фастівського району Київської області.
5. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності на території села Бобриця Фастівського району Київської області.
6. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності на території села Хлепча Фастівського району Київської області.
7. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності на території села Варовичі Фастівського району Київської області.
8. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності на території села Велика Солтанівка Фастівського району Київської області.
9. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності на території села Діброва Фастівського району Київської області.
10. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності на території села Багрин Фастівського району Київської області.
11. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності на території села Мала Солтанівка Фастівського району Київської області.
12. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності на території села Скрипки Фастівського району Київської області.
13. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності на території села Плесецьке Фастівського району Київської області.
14. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності на території села Порадівка Фастівського району Київської області.
15. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності на території села Руликів Фастівського району Київської області.
16. Надати дозвіл Калинівському селищному голові укласти договір на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності.

12. Розроблену технічну документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження Калинівською селищною радою.

13. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**24. Про укладення договору суперфіцію на користування земельною ділянкою**

Розглянувши клопотання начальника управління економічного розвитку, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та інфраструктури Калинівської селищної ради Рекетчук О.В. від 16.02.2023 №61, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань будівництва, архітектури, регулюввання земельних відносин та охорони навколишнього природнього середовища (пункт 11 протоколу від 20.04.2023 № 05), керуючись статтею 102-1 та частиною другою статті 134 Земельного кодексу України, статтями 413, 414, 415 Цивільного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Калинівська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати дозвіл на укладення з управлінням економічного розвитку, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та інфраструктури Калинівської селищної ради безоплатних строкових (на період будівництва до введення в експлуатацію об’єктів) договору суперфіцію на земельну ділянку кадастровий номер: 3221455800:01:037:0016 для проведення будівельних робіт по об’єкту будівництва «Реконструкція Калинівської амбулаторії загальної практики сімейної медицини з облаштуванням споруд цивільного захисту (укриття) та Медичного центру допомоги учасникам бойових дій по вул. Центральна 86, смт Калинівка Фастівського району Київської області», що перебуває в комунальній власності Калинівської селищної ради.
2. Укласти договори суперфіцію на безоплатне строкове користування земельною ділянкою згідно пункті 1 цього рішення на період виконання будівельних робіт та до введення в експлуатацію вказаного об’єкту.
3. Уповноважити Калинівського селищного голову Юлію Олексенко в установленому законодавством порядку підписати з управлінням економічного розвитку, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та інфраструктури Калинівської селищної ради договір суперфіцію на земельну ділянку, вказану в пункті 1 цього рішення (проект договору додається).
4. Уповноважити начальника управління економічного розвитку, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та інфраструктури Калинівської селищної ради Рекетчук О.В. здійснити всі дії, передбачені чинним законодавством для реєстрації договору, вказаного в пункті 3 цього рішення.
5. Управлінню економічного розвитку, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та інфраструктури Калинівської селищної ради додержуватись встановлених обмежень (обтяжень) у використанні земельної ділянки відповідно до умов договорів суперфіцію.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**25. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки**

Розглянувши клопотання ТОВ «Хорш Україна» за вх.№ 90/07-22 від 18.04.2023 про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка перебуває у власності заявника згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.07.2018 індексний номер витягу: 131140781, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 142302432214, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища (пункт 9 протоколу від 20.04.2023 № 05), у відповідності до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 23 Закону України «Про грошову оцінку земель», статті 12, 122 Земельного кодексу України, селищна рада

**ВИРІШИЛА**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 144759 кв.м, що перебуває у приватній власності ТОВ «Хорш Україна» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ 11.02.), яка розташована на території с. Велика Солтанівка Калинівської селищної територіальної громади Фастівського району Київської області, кадастровий номер 3221480900:04:013:0015, виготовлену ТОВ «Зкмфонд»

2. Встановити, що нормативна грошова оцінка земельної ділянки, кадастровий номер 3221480900:04:013:0015, площею 14,4759 га, яка перебуває у власності ТОВ «Хорш Україна» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, розташованої на території с. Велика Солтанівка Калинівської селищної територіальної громади Фастівського району Київської області, становить 47 346 326,10 грн (сорок сім мільйонів триста сорок шість тисяч триста двадцять шість гривень 10 копійок).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**26. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо організації і встановлення меж території природно-заповідного фонду**

Заслухавши інформацію голови комісіїКалинівської селищної ради VIІІ скликання з питань будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Чиж О.В. щодо необхідності розробки проєкту землеустрою щодо організації і встановлення меж території природно-заповідного фонду, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (пункт 14 протоколу від 20.04.2023 № 05), відповідно до рішення Київської обласної ради від 22.09.2022 №315-13-VIII «Про оголошених територій та об’єктів природно-заповідного фонду місцевого значення на території Київської області, керуючись ст.12,19,43-56 Земельного Кодексу України,ст. 25,47 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про природно-заповідний фонд України», п. 34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо організації і встановлення меж території природно-заповідного фонду заказника місцевого значення «Урочище рибне» орієнтовною площею 12,0 га;

2. Проект землеустрою щодо організації і встановлення меж природно-заповідного фонду погодити згідно чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**27. Про викуп земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Желізняка Василя Михайловича від 20.04.2023 за вх. № 96/02-18 про викуп орендованої земельної ділянки несільськогосподарського призначення, звіт з експертної грошової оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, виготовлений ФОП Михайлик С.О. (кваліфікаційне свідоцтво оцінювача з експертної грошової оцінки земельних ділянок серія МК №00751 від 21.05.2011р., Посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювача з експертної грошової оцінки земельних ділянок серія АА №5721 від 21.12.2022р.), рецензію на цей звіт, проведену ФОП Ситнік Т.А. (кваліфікаційне свідоцтво оцінювача з експертної грошової оцінки земельних ділянок серія ЦХ №00375, видане ДК України із земельних ресурсів та МІБ 27.09.2008р.), враховуючи наявність права власності на нежитлову будівлю-магазин, розташовану на вказаній ділянці (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.06.2021, індексний номер витягу 263208472, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2042072132214), враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (пункт 14 протоколу № 5 від 20.04.2023), у відповідності до п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 122, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, Постанови КМУ від 22.04.2009 року за № 381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності», Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА**

1. Затвердити оцінну вартість земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,05 га, розташованої по вул. Центральна, 49 в с. Хлепча Фастівського району Київської області в розмірі 455 400,00 грн (чотириста п’ятдесят п’ять тисяч чотириста грн 00 коп).

2. Передати у власність шляхом викупу з розстроченням платежу на 1(один) рік гр. ЖЕЛІЗНЯКУ Василю Михайловичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення, кадастровий номер 3221480903:02:008:0003, площею 0,05 га, розташовану по вул. Центральна, 49 в с. Хлепча Фастівського району Київської області за ціною 455 400,00грн. (чотириста п’ятдесят п’ять тисяч чотириста грн 00 коп) з врахуванням раніше оплаченого авансового внеску в сумі 44 005,80 грн.

3. Зобов’язати Желізняка Василя Михайловича сплати протягом 30 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу не менш як 50 відсотків частини платежу (з урахуванням авансового внеску). Розрахунок з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки здійснювати шляхом погашення суми розстроченого платежу рівними частинами помісячно згідно з графіком, який є невід'ємною частиною договору купівлі-продажу. При цьому під час визначення розміру платежу враховувати індекс інфляції, встановлений Держкомстатом за період з місяця, що настає за тим, в якому внесено перший платіж, по місяць, що передує місяцю внесення платежу. У разі порушення строку погашення частини платежу покупець сплачує неустойку відповідно до умов договору купівлі-продажу та закону

4. Після повної виплати вартості викупленої земельної ділянки дозволити гр. Желізняку Василю Михайловичу оформити право власності на вказану земельну ділянку.

5. Надати дозвіл Калинівському селищному голові укласти від імені Калинівської селищної ради договори купівлі-продажу вказаних земельних ділянок, а також підписати інші, необхідні для здійснення цього правочину, документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.