### **ПРОЕКТИ РІШЕНЬ 19 СЕСІЇ**

**КАЛИНІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ VIIІ СКЛИКАННЯ**

**1. Про затвердження Переліку адміністративних та інших послуг, які надаються через Центр надання адміністративних послуг Калинівської селищної ради**

З метою удосконалення системи надання адміністративних послуг, відповідно до Законів України «Про адміністративні послуги», «Про надання публічних (електронних публічних) послуг щодо декларування та реєстрації місця проживання в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 7 лютого 2022 року № 265 «Деякі питання декларування і реєстрації місця проживання та ведення реєстрів територіальних громад», розпорядження Кабінету Міністрів України від 19 серпня 2022 року № 729-р «Про внесення змін у додаток до розпорядження Кабінету Міністрів України від 16 травня 2014 р. № 523», протокольного доручення Київської обласної державної адміністрації під час наради з питань запровадження надання через ЦНАПи адміністративних послуг, суб’єктом надання яких є Київська облдержадміністрація від 19.07.2022, керуючись статтями 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Калинівської селищної ради від 12.06.2020 № 829-49-VIІ «Про затвердження вдосконалення системи надання адміністративних послуг і розвитку центру надання адміністративних послуг на території Калинівської селищної ради на 2020-2023 року» Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Перелік адміністративних та інших послуг, які надаються через Центр надання адміністративних послуг Калинівської селищної ради (далі – ЦНАП), згідно з додатком 1.
2. Затвердити Перелік адміністративних та інших послуг, які надаються через віддалені робочі місця ЦНАП уповноваженими особами та/або старостами старостинських округів Калинівської селищної ради, згідно з додатком 2.
3. Визнати такими, що втратили чинність п.п. 1,2 рішення Калинівської селищної ради від 24.12.2021 №240-12-VIII «Про затвердження Переліку адміністративних послуг та інших послуг, які надаються через «Центр надання адміністративних послуг Калинівської селищної ради».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника Калинівського селищного голови Євгенія Червенка.

**2. Про затвердження Акту приймання-передачі фактичних витрат понесених на об’єкт «Реконструкція трубопроводу водопостачання по вул. Паркова в смт Калинівка Васильківського району Київської області»**

На виконання законів України «Про комунальні послуги», «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», Господарського кодексу України, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою забезпечення якісного надання послуг з водопостачання та водовідведення споживачам, відповідно до Акту приймання-передачі фактичних витрат понесених на об’єкт «Реконструкція трубопроводу водопостачання по вул. Паркова в смт Калинівка Васильківського району Київської області», враховуючи рекомендації постійної комісії Калинівської селищної ради з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, енергозбереження та житлового господарства, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Акт приймання-передачі фактичних витрат понесених на об’єкт «Реконструкція трубопроводу водопостачання по вул. Паркова в смт Калинівка Васильківського району Київської області» складеного між Департаментом житлово-комунального господарства та енергоефективності Київської обласної державної адміністрації та Калинівською селищною радою, що додається.
2. Збільшити балансову вартість трубопроводу водопостачання по вул. Паркова в смт Калинівка Фастівського району Київської області на 3177239,77 грн (три мільйони сто сімдесят сім тисяч двісті тридцять дев’ять гривень 77 копійок).
3. Директору комунального підприємства Калинівської селищної ради «Джерело-20» здійснити відповідні заходи на виконання пункту 2 цього рішення.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, енергозбереження та житлово-комунального господарства.

**3. Про передачу комунального майна Калинівської селищної ради в господарське відання Комунальному підприємству «Калинівська Варта» Калинівської селищної ради.**

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи позитивні рекомендації постійної комісії Калинівської селищної ради з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, енергозбереження та житлово-комунального господарства, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати в господарське відання комунальному підприємству «Калинівська Варта» Калинівської селищної ради нежитлове приміщення, що розташоване за адресою: Київська область, Фастівський район, смт. Калинівка, вул. Садова, 44 згідно з додатком, що додається.

2. Відділ бухгалтерського обліку, звітності та господарського забезпечення апарату Калинівської селищної ради вжити необхідних заходів, щодо виконання п.1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, енергозбереження та житлово-комунального господарства.

**4. Про передачу комунального майна Калинівської селищної ради в господарське відання Комунальному підприємству Калинівської селищної ради «Джерело-20»**

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи позитивні рекомендації постійної комісії Калинівської селищної ради з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, енергозбереження та житлово-комунального господарства, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати в господарське відання комунальному підприємству «Джерело-20» Калинівської селищної ради частину нежитлового приміщення, що розташоване за адресою: Київська область, Фастівський район, смт. Калинівка, вул. Лисенка 2-а згідно з додатком, що додається.

2. Відділ бухгалтерського обліку, звітності та господарського забезпечення апарату Калинівської селищної ради вжити необхідних заходів, щодо виконання п.1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, енергозбереження та житлово-комунального господарства.

**5. Про передачу комунального майна Калинівської селищної ради в господарське відання Комунальному підприємству Калинівської селищної ради «Благоустрій».**

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи позитивні рекомендації постійної комісії Калинівської селищної ради з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, енергозбереження та житлово-комунального господарства, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати в господарське відання комунальному підприємству Калинівської селищної ради «Благоустрій» частину нежитлового приміщення, що розташоване за адресою: Київська область, Фастівський район, смт. Калинівка, вул. Лисенка 2-а згідно з додатком, що додається.

2. Відділ бухгалтерського обліку, звітності та господарського забезпечення апарату Калинівської селищної ради вжити необхідних заходів, щодо виконання п.1 цього рішення.3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, енергозбереження та житлово-комунального господарства.

**6. Про затвердження звіту про** **використання коштів резервного фонду бюджету Калинівської селищної територіальної громади за 9 місяців 2022 року**

Заслухавши та обговоривши звіт управління фінансів Калинівської селищної ради про використання коштів резервного фонду бюджету Калинівської селищної територіальної громади за 9 місяців 2022 року, відповідно до статті 28 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” та пункту 4 статті 24 Бюджетного кодексу України, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити звіт про використання коштів резервного фонду бюджету Калинівської селищної територіальної громади за 9 місяців 2022 року, що додається.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

**7. Про затвердження звіту про виконання бюджету Калинівської селищної територіальної громади за 9 місяців 2022 року**

Заслухавши та обговоривши звіт управління фінансів Калинівської селищної ради про виконання бюджету Калинівської селищної територіальної громади за 9 місяців 2022 року, відповідно до пункту 23 частини 1 статті 26 та статті 28 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” та пункту 4 статті 80 Бюджетного кодексу України, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити звіт про виконання бюджету Калинівської селищної територіальної громади за 9 місяців 2022 рік (далі – звіт) по доходах у сумі двісті шістнадцять мільйонів чотириста дев’яносто тисяч дев’ятсот вісім (216 490 908) гривень і по видатках у сумі сто п’ятдесят вісім мільйонів сімсот п’ятдесят одна тисяча вісімдесят три (158 751 083) гривні з перевищенням доходів над видатками у сумі п’ятдесят сім мільйонів сімсот тридцять дев’ять тисяч вісімсот двадцять п’ять (57 739 825) гривень, у тому числі:

* 1. По загальному фонду бюджету по доходах у сумі двісті п’ятнадцять мільйонів сто тридцять вісім тисяч сто тридцять шість (215 138 136) гривень, по видатках у сумі сто п’ятдесят три мільйони п’ятсот дві тисячі чотириста п’ятдесят чотири (153 502 454) гривні з перевищенням доходів над видатками у сумі шістдесят один мільйон шістсот тридцять п’ять тисяч шістсот вісімдесят дві (61 635 682) гривні;
  2. По спеціальному фонду бюджету по доходах у сумі один мільйон триста п’ятдесят дві тисячі сімсот сімдесят дві (1 352 772) гривні, по видатках у сумі п’ять мільйонів двісті сорок вісім тисяч шістсот двадцять дев’ять (5 248 629) гривень з перевищенням видатків над доходами у сумі три мільйони вісімсот дев’яносто п’ять тисяч вісімсот п’ятдесят сім (3 895 857) гривень;

2. Оприлюднити дане рішення згідно з чинним законодавством на офіційному сайті селищної ради.

**8. Про зміну цільового призначення земельних ділянок**

Розглянувши заяви громадян про затвердження проєктів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок від 14.09.2022 вх. №316/07-22, вх. №317/07-22, від15.09.2022 вх. №319/07-22, від 19.09.2022 вх. № 321/07-22, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (пункт 01 протоколу від 04.10.2022 №09), у відповідності до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 20, 122, 186, 188 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій» Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1.1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності цільове призначення якої змінюється із земель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебуває у власності гр. Боклач Наталії Анатоліївни в с. Багрин, вул. Київська, 1-А Фастівського району Київської області, виготовлений ТОВ «ГЕОБУДКОМ».

1.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,08 га, розташованої в с. Багрин, вул. Київська, 1-А Фастівського району Київської області, кадастровий номер 3221482103:02:004:0191, із земель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (КВЦПЗ 02.01) у землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07).

2.1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що перебуває у власності гр. Казека Олександра Володимировича в с. Плесецьке, вул. Варовицька Фастівського району Київської області, виготовлений ТОВ «ГЕОБУДКОМ».

2.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,2119 га, розташованої в с. Плесецьке, вулиця Варовицька Фастівського району Київської області, кадастровий номер 3221483201:01:003:0060, із земель для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03) у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (КВЦПЗ 02.01).

3.1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності цільове призначення якої змінюється із земель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у землі для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування, що перебуває у власності гр. Мкртчяна Фрунза в с. Мала Солтанівка, вул. М. Грушевського, 60 Фастівського району Київської області, виготовлений ФОП Шестак С.Ю.

3.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,2 га, розташованої в с. Мала Солтанівка, вул. М. Грушевського, 60 Фастівського району Київської області, кадастровий номер 3221484901:01:026:0280, із земель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (КВЦПЗ 02.01) у землі для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (КВЦПЗ 03.13).

4.1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що перебуває у власності гр. Московіна Станіслава Петровича в с. Данилівка, вул. Центральна, 204 Фастівського району Київської області, виготовлений ФОП Паніна Л.О.

4.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0958 га, розташованої в с. Данилівка, вул. Центральна, 204 Фастівського району Київської області, кадастровий номер 3221482001:01:002:0101, із земель для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03) у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (КВЦПЗ 02.01).

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**9. Про надання дозволу на право викупу земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Желізняка Василя Михайловича від 26.08.2021 за вх. №299/07-22 щодо дозволу на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення, враховуючи, що на даній земельній ділянці розміщена нежитлова будівля, магазин, який згідно Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності належить заявникові на праві приватної власності, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (пункт 02 протоколу від 04.10.2022 №09), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст.ст. 12, 127, 128 Земельного Кодексу України Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Надати дозвіл гр. Железняку Василю Михайловичу на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення, кадастровий номер 3221480903:02:008:0003, площею 0,05 га розташованої в межах с. Хлепча по вул. Центральна, 49 Фастівського району Київської області, цільове призначення земельної ділянки: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Укласти договір з гр. Железняком Василем Михайловичем про перерахунок авансового внеску на розрахунковий рахунок Калинівської селищної ради в розмірі 10% (десять відсотків) від вартості вказаної земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою цієї ділянки.

3. Доручити селищному голові замовити експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, кадастровий номер 3221480903:02:008:0003, площею 0,05га розташованої в межах с. Хлепча по вул. Центральна, 49 Фастівського району Київської області.

4. Звіт про експертну грошову оцінку вказаної земельної ділянки надати на розгляд і затвердження сесії Калинівської селищної ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійно діючу комісію з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**10. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду**

Розглянувши клопотання директора ПП «Лабаз» від 15.08.2022 вх. № 289/07-22 про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, які є власністю ПП «Лабаз», згідно Договору купівлі-продажу, зареєстрованого в реєстрі за № 1340, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (пункт 03 протоколу від 04.10.2022 №09), відповідно до статей 12, 19, 22, 93, 116, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», керуючись пунктом 34 статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл Приватному підприємству «ЛАБАЗ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, орієнтовною площею 0,1 га, з цільовим призначенням 03.07 – для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, що розташована по вулиці Першотравнева, 15а в с. Кожухівка Фастівського району Київської області.

2. Рекомендувати ПП «Лабаз» замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду у суб'єкта господарювання, юридичної особи, що має ліцензію на проведення робіт із землеустрою згідно із законом, у строки, що обумовлюються угодою сторін.

3. Виготовлений та погоджений у встановленому законом порядку проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на розгляд та затвердження сесії Калинівської селищної ради згідно чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійно діючу комісію з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**11. Про внесення змін до рішення сесії**

Розглянувши заяву ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» від 18.10.2021 за вх. №1271/07-22 про внесення змін до рішення Калинівської селищної ради від 05.08.2021 р. за № 163-07-VІІІ та встановлення розміру орендної плати 3 % замість 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що передаються заявнику в оренду, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (пункт 04 протоколу від 04.10.2022 №09), керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Відмовити ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» у внесенні змін до рішення Калинівської селищної ради від 05.08.2021 за № 163-07-VІІІ та зменшенні орендної ставки з 12% на 3% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок. Рішення Калинівської селищної ради від 05.08.2021 року за № 163-07-VІІІ «Про передачу в оренду земельних ділянок ПрАТ «Київські регіональні електромережі» залишити без змін.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**12. Про передачу земельної ділянки в оренду**

Розглянувши заяву гр. Старчої Світлани Аліківни, що діє в інтересах Тимченко Олени Леонідівни на підставі довіреності від 16.09.2022 зареєстрованої в реєстрі за №1168 та посвідченої приватним нотаріусом Обухівського районного нотаріального округу Київської області Тернюк Є.В. від 30.09.2022 вх. №331/07-22 про передачу в оренду земельної ділянки кадастровий номер 3221486900:04:010:0013, площею 0,2700 га розташовану по вулиці Радгоспна, 27 в селі Порадівка Фастівського району Київської області, з огляду на наявність права власності гр. Тимченко О.Л. на нежитлове приміщення, реммайстерню, що розташована на даній земельній ділянці, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.06.2019 індексний номер:16890047, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (пункт 05 протоколу від 03.10.2022 №09) у відповідності до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтями 12, частиною 5 статті 37-1, 93, 96, 122, 123, 124, 125, 134 Земельного кодексу України, Законом «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комуна.льної власності», статті 21 Закону України "Про оренду землі" Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Зареєструвати право комунальної власності Калинівської селищної ради Фастівського району Київської області на земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства (01.03), площею 0,2700 га, кадастровий номер 3221486900:04:010:0013, розташовану по вулиці Радгоспна, 27 в селі Порадівка Фастівського району Київської області.
2. Передати Тимченко Олені Леонідівні в оренду строком на 49 років земельну ділянку кадастровий номер 3221486900:04:010:0013, площею 0,2700 га розташовану по вулиці Радгоспна, 27 в селі Порадівка Фастівського району Київської області.
3. Встановити річну орендну плату в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки з подальшим врахуванням щорічної індексації та уточнення грошової оцінки. Орендну плату сплачувати на розрахунковий рахунок Калинівської селищної ради помісячно, протягом десяти днів, наступних за звітним періодом. В разі несвоєчасної сплати орендної плати встановити розмір пені 0,3% від суми недоїмки за кожний день прострочення платежу на користь орендодавця.
4. Надати дозвіл селищному голові укласти відповідний договір оренди земельної ділянки згідно чинного законодавства.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**13. Про надання дозволу на укладення договору про надання права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію)**

Заслухавши інформацію першого заступника Калинівського селищного голови щодо необхідності укладання договору про надання права користування земельної ділянки комунальної власності для забудови (суперфіцію), що розташована за адресою: вул. Шевченка, 2а, смт Калинівка Фастівського району Київської області для будівництва індивідуального житлового будинку, кадастровий номер: 3221455800:02:001:0030 з департаментом регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації для здійснення будівництва житлового будинку, враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (пункт 07 протоколу від 03.10.2022 №09 ), керуючись ст. 102-1 Земельного кодексу України, ст.ст. 413, 414, 415 Цивільного кодексу України, п.34 ч.1 ст.26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Погодити укладення договору про надання права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію) земельної ділянки, що розташована за адресою: вул. Шевченка, 2а, смт Калинівка Фастівського району Київської області (площа 0,11 га, кадастровий номер 3221455800:02:001:0030, землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код КВЦПЗ 02.01) та перебуває у комунальній власності Калинівської селищної територіальної громади.
2. Укласти договір про надання права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію) з департаментом регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації договір про надання права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію) земельної ділянки (площа 0,11 га, кадастровий номер 3221455800:02:001:0030), що розташована за адресою: вул. Шевченка, 2а, смт Калинівка Фастівського району Київської області.
3. Надати дозвіл Калинівському селищному голові від імені Калинівської селищної ради Фастівського району Київської області укласти договір про надання права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію) земельної ділянки, вказаної в п. 1 цього рішення.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**14. Про затвердження детального плану території земельної ділянки**

Розглянувши проєкти детальних планів територій, враховуючи протоколи громадських слухань від 10.10.2022 № 1/22, від 10.10.2022 № 2/22, від 10.10.2022 №3/22, від 10.10.2022 р№4/22, щодо розгляду детальних планів території, враховуючи висновки постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природнього середовища, відповідно до вимог статей 26, 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини 8 статті 19 закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити детальний план території земельної ділянки «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з визначенням містобудівних умов та обмежень забудови» за адресою: вул. Героїв України, 12-А в межах смт Калинівка Фастівського району Київської області на земельній ділянці площею 0,1472 га (кадастровий номер 3221455800:01:030:0136), що належить Гончаренко Андрію Вікторовичу на правах приватної власності.

2. Затвердити детальний план території земельної ділянки «щодо розміщення та впорядкування території існуючих індивідуальних гаражів» за адресою: вул. Залізнична 47, смт Калинівка, Фастівського району Київської області, що перебуває в комунальній власності Калинівської селищної територіальної громади.

3. Затвердити детальний план території земельної ділянки «для впорядкування містобудівної документації» за адресою: вул. Центральна, 57 в с. Плесецьке Фастівського району Київської області, площею 0,0583 га (кадастровий номер 3221486201:01:054:0035), що належить Головко Олені Семенівні на правах приватної власності.

4. Затвердити детальний план території земельної ділянки «для зміни цільового призначення земельної ділянки з «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» вул. Київська, 1-А в с. Багрин Фастівського району, Київської області, на земельній ділянці площею 0,035 га (кадастровий номер 3221482103:02:004:0186) та на земельній ділянці площею 0,08 га (кадастровий номер 3221482103:02:004:0191), що належить Боклач Наталії Анатоліївні на правах приватної власності.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природнього середовища.

**15. Про проведення інвентаризації земельної ділянки**

Заслухавши інформацію голови постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Чиж О.В. про надання дозволу на проведення інвентаризації земельних ділянок для забезпечення впорядкування територій громади, створення умов для раціонального використання і охорони земель, одержання достовірної інформації та створення інформаційної бази,враховуючи висновок постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (пункт 1 протоколу від 24.10.2022 № 10), керуючись статтями 12, 79-1, 184, 186 Земельного кодексу України, «Про Державний земельний кадастр», «Про землеустрій», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, пунктом 36 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Провести інвентаризацію земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,8 га (Код КВЦПЗ 03.12 - Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування) під існуючим кладовищем в селі Хлепча Фастівського району Київської області.
2. Провести інвентаризацію земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,1 га (Код КВЦПЗ 03.03 - Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги) в смт Калинівка Фастівського району Київської області.

3. Замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності, зазначених у пунктах 1, 2 цього рішення, у суб'єкта господарювання, юридичної особи, що має ліцензію на проведення робіт із землеустрою згідно із законом, у строки, що обумовлюються угодою сторін.

4. Готову технічну документацію подати на розгляд і затвердження Калинівською селищною радою.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради VІІІ скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**16. Про звернення депутатів Калинівської селищної ради VIІI скликання до Президента України, Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України щодо необхідності визначення пріоритетів бюджетного фінансування, спрямованих на забезпечення обороноздатності держави та соціального захисту громадян при розгляді проекту Закону України «Про Державний бюджет України на 2023 рік»**

Відповідно до Конституції Украйни, статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини 2 статті 2, пункту 5 частини 2 статті 19 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», Регламенту Калинівської селищної ради VIІI скликання, враховуючи висновки і рекомендації постійної комісії Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, Калинівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Підтримати звернення депутатів Калинівської селищної ради VIІI скликання до Президента України, Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України щодо необхідності визначення пріоритетів бюджетного фінансування, спрямованих на забезпечення обороноздатності держави та соціального захисту громадян при розгляді проекту Закону України «Про Державний бюджет України на 2023 рік», що додається.

2. Звернення направити до Президента України, Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.