



УКРАЇНА

КАЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

**Фастівського району
Київської області**

Восьма сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 09 вересня 2021 року

сmt Калинівка

№182-08-VII

Про внесення змін до програми «Турбота» Калинівської селищної ради на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням Калинівської селищної ради від 13.05.2021 № 87-05-VIII

Керуючись статтею 25, пунктом 22 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії Калинівської селищної ради з питань освіти, культури, туризму, молоді, фізкультури і спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення, з метою соціального захисту населення одиноких громадян Калинівської селищної територіальної громади, Калинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести наступні зміни до Програми «Турбота» Калинівської селищної ради на 2021- 2025 роки, затвердженої рішенням Калинівської селищної ради від 13.05.2021 № 87-05-VIII (далі - Програма).

2. Внести зміни до заходів виконання Програми, визначених у додатку 1 до Програми, а саме: пункт 2.2 викласти в наступній редакції.

№	Зміст заходів	Термін виконання	Відповідальний за виконання
2.2	Надавати матеріальну допомогу один раз на рік , згідно поданих заяв та документів : • особам з інвалідністю I групи	Постійно	Управління соціального захисту населення Калинівської селищної ради, комісія з питань

	по 2000,00 грн; • онкохворим громадянам по 3000,00 грн; • учасникам АТО/ООС ,які обліковуються у Калинівській селищній раді згідно з даними ВОС по 1000,00грн ; • сім'ям загиблих або померлих учасників АТО/ООС ,які обліковувались у Калинівській селищній раді, згідно з даними ВОС по 5000,00 грн;		надання матеріальної допомоги громадянам, передбаченої заходами Програми
--	---	--	--

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника Калинівського селищного голови з гуманітарних питань Ігоря Чайківського.

Селищний голова



Юлія ОЛЕКСЕНКО



УКРАЇНА

КАЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

**Фастівського району
Київської області**

Восьма сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 09 вересня 2021 року

смт Калинівка

№183-08-VII

Про викуп земельної ділянки

Розглянувши заяву ТОВ «ДЕЛЬТА ЮЕЙ» від 07.09.2021 за вх. №252/02-20 про викуп орендованої земельної ділянки, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, виготовлений ФОП Асипенко Т.В. (Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності № 704/20 від 07.08.2020), рецензію на цей звіт, проведену ТОВ «ІНВЕСТКОН», рецензент Аджиєв Тимур Махмудович (свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів № 1616 від 28.09.2004, кваліфікаційне свідоцтво серія АК № 01051 від 27.11.2010, посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювача серія АК № 02009 від 25.11.2020), враховуючи наявність права власності на нерухомість, розташовану на вказаній ділянці (договір купівлі-продажу нерухомого майна, посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу М.В. Трубаровою 18.12.2009 за №3185, зареєстрований в електронному реєстрі прав власності на нерухоме майно 09.11.2010, реєстраційний №9374409), враховуючи висновки постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього середовища (пункт 1 протоколу № 8 від 07.09.2021 р.), у відповідності до п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, Калинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити оцінну вартість земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 13,0464 га, розташованої в межах смт Калинівка Фастівського району Київської області по вул. Залізнична, 47, в розмірі 34 959 133,44 грн (тридцять чотири мільйони дев'яtsel п'ятдесят дев'ять тисяч сто тридцять три грн. 44 коп).
2. Передати у власність шляхом викупу товариству з обмеженою відповідальністю «ДЕЛЬТА ЮЕЙ» земельну ділянку несільськогосподарського

призначення, кадастровий номер 3221455800:06:001:0003, площею 13,0464 га, розташовану в межах смт Калинівка Фастівського району Київської області по вул. Залізнична, 47 за ціною 34 959 133,44 грн.

3. Надати дозвіл Калинівському селищному голові укласти від імені Калинівської селищної ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, а також підписати інші, необхідні для здійснення цього правочину, документи.

4. Розірвати договір оренди земельної ділянки, укладений між ТОВ «ДЕЛЬТА ЮЕЙ» та Калинівською селищною радою, посвідчений приватним нотаріусом Васильківського нотаріального округу Київської області О.А. Семенець 09.06.2020 за № 1022, в зв'язку з продажем ділянки після повної сплати суми викупу земельної ділянки.

5. Дозволити ТОВ «ДЕЛЬТА ЮЕЙ» оформити право власності на вказану земельну ділянку після повної виплати вартості викупленої земельної ділянки.

Селищний голова



Юлія ОЛЕКСЕНКО

УКРАЇНА
КАЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Фастівського району
Київської області

ПРОТОКОЛ
позачергової
Восьмої сесії VIII скликання

09.09.2021

№ 08

с/мт Калинівка

**СПИСОК ДЕПУТАТІВ,
присутніх на восьмій сесії 09.09.2021 року
Калинівської селищної ради VIII скликання**

1	Бондар Юрій Вікторович
2	Бондарук Сергій Олегович
3	Монько Альона Ігорівна
4	Глінський Ігор Вікторович
5	Гордієнко Сергій Анатолійович
6	Дмитренко Святослав Віталійович
7	Скрипка Віталій Іванович
8	Комар Тетяна Анатоліївна
9	Лісняк Владислав Миколайович
10	Новікова Леся Олександрівна
11	Петренко Оксана Михайлівна
12	Прокопець Любов Григорівна
13	Сучок Павло Анатолійович
14	Сябренко Світлана Миколаївна
15	Фещенко Григорій Юрійович
16	Цимбалюк Юрій Степанович
17	Чиж Оксана Василівна
18	Чорна Лариса Валентинівна
19	Шовтенко Юрій Володимирович
20	Ярошевич Андрій Вікторович

**СПИСОК ДЕПУТАТІВ
відсутніх на восьмій сесії 09.09.2021 року
Калинівської селищної ради VIII скликання**

1	Юшко Василь Петрович
2	Суханов Руслан Валерійович
3	Мошковська Ніна Микитівна
4	Гребіник Павло Андрійович
5	Вовк Олександр Павлович
6	Дунаєв Даніель Володимирович

УКРАЇНА
КАЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Фастівського району
Київської області

ПРОТОКОЛ
позачергової
08 сесії VIII скликання

09.09.2021 року

смт Калинівка

Загальний склад ради:
Присутні на засіданні
Відсутні на засіданні:

26 депутатів
20 депутатів
06 депутатів

Головуючий на сесії:

Олексенко Ю.О.

Виступили: Олексенко Ю.О.- селищний голова: - «Хто за те, щоб відкрити восьму позачергову сесію VIII скликання?»

За дану пропозицію голосували “за” – 21, “проти” – 0, “утрималось” – 0.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про внесення змін до програми «Турбота» Калинівської селищної ради на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням Калинівської селищної ради від 13.05.2021 № 87-05-VIII

Доповідач: Київська Н.В. - начальник управління соціального захисту населення Калинівської селищної ради.

2. Про викуп земельної ділянки

Доповідач: Червенко Є.М. – перший заступник Калинівського селищного голови.

ВИСТУПИЛИ: Олексенко Ю.О. – селищний голова, запропонувала прийняти порядок денний за основу, згідно з розпорядженням Калинівського селищного голови від 07.09.2021 року № 79 «Про скликання позачергової сесії Калинівської селищної ради».

За дану пропозицію голосували “за” – 21, “проти” – 0, “утрималось” – 0.

Олексенко Ю.О. – селищний голова запитала: «У кого є доповнення до порядку денного?»

ВИСТУПИЛИ: Прокопець Л.Г.- депутат Калинівської селищної ради, яка пояснила чому не буде голосувати за даний проект рішення. Сума запропонована бюджетною комісією дуже мізерна.

ВИСТУПИЛИ: Олексенко Ю.О. – селищний голова, яка пояснила, що цілком погоджується з депутатом Прокопець Л.Г. стосовно того, що цієї суми не досить для

хворих. Буде здійснено аналіз всіх заяв за рік та прийнято рішення щодо збільшення суми матеріальної допомоги. Зазначена сума в проєкті рішення буде затверджена до кінця 2021 року.

Олексенко Ю.О. – селищний голова запитала: «У кого є доповнення до порядку денного?»

- «Доповнень нема».

Олексенко Ю.О. – селищний голова запропонувала: «Хто за те, щоб прийняти порядок денний в цілому, прошу голосувати».

За дану пропозицію голосували “за” – 21, “проти” – 0, “утрималось” – 0.

1. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до програми «Турбота» Калинівської селищної ради на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням Калинівської селищної ради від 13.05.2021 № 87-05-VIII

Доповідач: Київська Н.В. - начальник управління соціального захисту населення Калинівської селищної ради

ВИСТУПИЛИ: Київська Н.В., керуючись статтею 25, пунктом 22 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії Калинівської селищної ради з питань освіти, культури, туризму, молоді, фізкультури і спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення, з метою соціального захисту населення одиноких громадян Калинівської селищної територіальної громади, запропонувала внести наступні зміни до Програми «Турбота» Калинівської селищної ради на 2021- 2025 роки, затвердженої рішенням Калинівської селищної ради від 13.05.2021 № 87-05-VIII (далі - Програма). Внести зміни до заходів виконання Програми, визначених у додатку 1 до Програми, а саме: пункт 2.2 викласти в наступній редакції.

№	Зміст заходів	Термін виконання	Відповідальний за виконання
2.2	Надавати матеріальну допомогу один раз на рік, згідно поданих заяв та документів: • особам з інвалідністю I групи по 2000,00 грн; • онкохворим громадянам по 3000,00 грн; • учасникам АТО/ООС, які обліковуються у Калинівській селищній раді згідно з даними ВОС по 1000,00грн; • сім'ям загиблих або померлих учасників АТО/ООС, які обліковувались у Калинівській селищній раді, згідно з даними ВОС по 5000,00 грн;	Постійно	Управління соціального захисту населення Калинівської селищної ради, комісія з питань надання матеріальної допомоги громадянам, передбаченої заходами Програми

Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника Калинівського селищного голови з гуманітарних питань Ігоря Чайківського.

ВИСТУПИЛИ: Олексенко Ю.О. – селищний голова, запропонувала погодити даний проєкт рішення.

За дане питання голосували «за» - 20, «проти» - 1, «утрималось» - 0

Результати поіменного голосування додаються.

ВИРІШИЛИ: рішення №182-08-VIII приймається, додається.

2. СЛУХАЛИ: Про викуп земельної ділянки

Доповідач: Червенко Є.М. – перший заступник Калинівського селищного голови.

ВИСТУПИЛИ: Червенко Є.М., розглянувши заяву ТОВ «ДЕЛЬТА ЮЕЙ» від 07.09.2021 за вх. №252/02-20 про викуп орендованої земельної ділянки, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, виготовлений ФОП Асипенко Т.В. (Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності № 704/20 від 07.08.2020), рецензію на цей звіт, проведену ТОВ «ІНВЕСТКОН», рецензент Аджиєв Тимур Махмудович (свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів № 1616 від 28.09.2004, кваліфікаційне свідоцтво серія АК № 01051 від 27.11.2010, посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювача серія АК № 02009 від 25.11.2020), враховуючи наявність права власності на нерухомість, розташовану на вказаній ділянці (договір купівлі-продажу нерухомого майна, посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу М.В. Трубаровою 18.12.2009 за №3185, зареєстрований в електронному реєстрі прав власності на нерухоме майно 09.11.2010, реєстраційний №9374409), враховуючи висновки постійної комісії Калинівської селищної ради VIII скликання з питань містобудування, архітектури, земельних відносин та охорони навколишнього середовища (пункт 1 протоколу № 8 від 07.09.2021 р.), у відповідності до п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, запропонував затвердити оцінку вартості земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 13,0464 га, розташованої в межах смт Калинівка Фастівського району Київської області по вул. Залізнична, 47, в розмірі 34 959 133,44 грн (тридцять чотири мільйони дев'ятсот п'ятдесят дев'ять тисяч сто тридцять три грн. 44 коп). Передати у власність шляхом викупу товариству з обмеженою відповідальністю «ДЕЛЬТА ЮЕЙ» земельну ділянку несільськогосподарського призначення, кадастровий номер 3221455800:06:001:0003, площею 13,0464 га, розташовану в межах смт Калинівка Фастівського району Київської області по вул. Залізнична, 47 за ціною 34 959 133,44 грн.

Надати дозвіл Калинівському селищному голові укласти від імені Калинівської селищної ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, а також підписати інші, необхідні для здійснення цього правочину, документи. Розірвати договір оренди земельної ділянки, укладений між ТОВ «ДЕЛЬТА ЮЕЙ» та Калинівською селищною радою, посвідчений приватним нотаріусом Васильківського нотаріального округу Київської області О.А. Семенець 09.06.2020 за № 1022, в зв'язку з продажем ділянки після повної сплати суми викупу земельної ділянки. Дозволити ТОВ «ДЕЛЬТА ЮЕЙ» оформити право власності на вказану земельну ділянку після повної виплати вартості викупленої земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ: Ткачук М.М. – жителька Калинівської територіальної громади, яка запитала:

- « Чому не було громадських слухань?»
- « Чи не буде це перевантаження для залізничного переїзду?»
- « Що саме буде там розташоване?»

ВИСТУПИЛИ: Семенков М.В.– спеціаліст I категорії сектору юридичного забезпечення апарату Калинівської селищної ради, який пояснив Ткачук М.М., що законодавство України не передбачає в даному випадку проведення громадських слухань щодо викупу земельної ділянки

ВИСТУПИЛИ: Червенко Є.М. перший заступник Калинівського селищного голови, пояснив, що це буде логістичний центр, (склад) який забезпечить додаткові робочі місця для місцевих мешканців. Плідно працюємо над вирішенням найбільшої проблеми Калинівської громади - черги на залізничному переїзді в смт Калинівка. Вирішення цієї глобальної проблеми тільки одне - будівництво нового тунелю.

Станом на сьогодні, Калинівською селищною радою вже розпочали роботи над цим проектом, а саме :

- Замовлено проект детального планування території;
- Отримано топографію місцевості, де планується здійснити будівництво тунелю (дані роботи дають можливість визначити місце для будівництва тунелю, адже це має бути територія з насипом, на якій залізничні колії розташовані високо, з досить значним перепадом висот, що дає можливість збудувати тунель);
- Запрошено до співпраці фахівців, які вже мають досвід проектування аналогічного тунелю в м. Боярка;
- Визначено місце для будівництва тунелю;
- Замовлено передпроектні пропозиції будівництва тунелю.
- Додатково повідомив, що обговорено варіант зміни руху автотранспорту на залізничному переїзді спільно з начальником управління функціонування та розвитку автомобільних доріг загального користування місцевого значення Київської облдержадміністрації Жайворонком О.Д.

Першочергове завдання – зняття проблеми транспортного колапсу, який стає з кожним роком все більшим.

ВИСТУПИЛИ: Олексенко Ю.О. – селищний голова. запропонувала погодити даний проект рішення.

За дане питання голосували «за» - 21, «проти» - 0, «утрималось» - 0

Результати поіменного голосування додаються.

ВИРІШИЛИ: рішення №183-08-VIII приймається, додається.

ВИСТУПИЛИ: Олексенко Ю.О. – селищний голова, розповіла, що розпочалися святкування днів сіл в громаді, а в неділю 12 вересня відбудеться святкування Дня селища Калинівка та запросила присутніх на свято.

Повідомила, що 18 вересня День села в Порадівці та Плесецькому, 25 вересня Діброва та Багрин, 02 жовтня Мала Солтанівка, 09 жовтня Велика Солтанівка. Запросила долучитися до святкувань.

ВИСТУПИЛИ: Олексенко Ю.О. доповіла про те, що питання порядку денного вичерпані та запропонувала: «Хто за те, щоб закрити засідання восьмої сесії VIII скликання»

За дану пропозицію голосували «за» - 21, «проти» - 0, «утрималось» - 0.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

СЕКРЕТАР СЕЛИЩНОЇ РАДИ



Юлія ОЛЕКСЕНКО

Леся НОВІКОВА