Додаток 1

до рішення

Калинівської селищної ради

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код  області | Код  району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 10 |  | 3221455800 | Калинівська селищна територіальна громада (Калинівська селищна рада) Фастівського району Київської області |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Класифікація будівель та споруд2 | | Ставки податку3 за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
| 2  код | найменування2 | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| 1зона 4 | 2зона 4 | 3зона 4 | 1зона 4 | 2зона 4 | 3зона 4 |
| 11 | Будівлі житлові | | | | | | |
| 111 | Будинки одноквартирні | | | | | | |
| 1110 | Будинки одноквартирні | | | | | | |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 112 | Будинки з двома та більше квартирами | | | | | | |
| 1121 | Будинки з двома квартирами | | | | | | |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1122 | Будинки з трьома та більше квартирами5 | | | | | | |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 113 | Г уртожитки5 | | | | | | |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2г) п.266.2 ст.266 ПКУ) | | | | | |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів5 | Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2г) п.266.2 ст.266 ПКУ) | | | | | |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів5 | Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2г) п.266.2 ст.266 ПКУ) | | | | | |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів5 | Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2г) п.266.2 ст.266 ПКУ) | | | | | |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки5 | Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2г) п.266.2 ст.266 ПКУ) | | | | | |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних5 | Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2г) п.266.2 ст.266 ПКУ) | | | | | |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2г) п.266.2 ст.266 ПКУ) | | | | | |
| 12 | Будівлі нежитлові | | | | | | |
| 121 | Готелі, ресторани та подібні будівлі | | | | | | |
| 1211 | Будівлі готельні | | | | | | |
| 1211.1 | Готелі | 1,500 | - | - | 1,500 | - | - |
| 1211.2 | Мотелі | 1,500 | - | - | 1,500 | - | - |
| 1211.3 | Кемпінги | 1,500 | - | - | 1,500 | - | - |
| 1211.4 | Пансіонати | 1,500 | - | - | 1,500 | - | - |
| 1211.5 | Ресторани та бари | 1,500 | - | - | 1,500 | - | - |
| 1212 | Інші будівлі для тимчасового проживання | | | | | | |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 122 | Будівлі офісні | | | | | | |
| 1220 | Будівлі офісні | | | | | | |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління5 | Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2а) п.266.2 ст.266 ПКУ) | | | | | |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | 1,500 | - | - | 1,500 | - | - |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя5 | 1,500 | - | - | 1,500 | - | - |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв5 | 1,500 | - | - | 1,500 | - | - |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | 1,500 | - | - | 1,500 | - | - |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | 1,500 | - | - | 1,500 | - | - |
| 123 | Будівлі торговельні | | | | | | |
| 1230 | Будівлі торговельні | | | | | | |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків5 | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні тощо | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв’язку | | | | | | |
| 1241 | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв’язку та пов’язані з ними будівлі | | | | | | |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов’язані з ними будівлі | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв’язку інші | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1242 | Гаражі | | | | | | |
| 1242.1 | Гаражі наземні | 0,200 | - | - | 0,200 | - | - |
| 1242.2 | Гаражі підземні | 0,200 | - | - | 0,200 | - | - |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | 0,200 | - | - | 0,200 | - | - |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | 0,200 | - | - | 0,200 | - | - |
| 125 | Будівлі промислові та склади | | | | | | |
| 1251 | Будівлі промислові | | | | | | |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості5 | Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств, звільнені від оподаткування (пп.266.2.2є) п.266.2 ст.266 ПКУ) | | | | | |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії5 |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості5 |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості5 |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості5 |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості5 |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості5 |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості5 |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне5 |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади | | | | | | |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | 1,500 | - | - | 1,500 | - | - |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1252.3 | Силоси для зерна | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1252.6 | Холодильники | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1252.7 | Складські майданчики | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1252.8 | Склади універсальні | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1252.9 | Склади та сховища інші5 | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 126 | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення | | | | | | |
| 1261 | Будівлі для публічних виступів | | | | | | |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1261.3 | Цирки | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1261.4 | Казино, ігорні будинки | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1262 | Музеї та бібліотеки | | | | | | |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї5 | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища5 | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1262.3 | Технічні центри | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1262.4 | Планетарії5 | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1262.5 | Будівлі архівів5 | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів5 | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1263 | Будівлі навчальних та дослідних закладів | | | | | | |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно- вишукувальних установ | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів5 | Будівлі  загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 і) п.266.2 ст.266 ПКУ) | | | | | |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів5 |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів5 |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами5 |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій5 |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші5 |
| 1264 | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів | | | | | | |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів5 | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 264.2 | Лікарні профільні, диспансери5 | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки5 | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації5 | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в’язниць та Збройних Сил5 | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації5 | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші5 | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1265 | Зали спортивні5 | | | | | | |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1265.5 | Тири | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1265.9 | Зали спортивні інші | 1,000 | - | - | 1,000 | - |  |
| 127 | Будівлі нежитлові інші | | | | | | |
| 1271 | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства | | | | | | |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва5 | Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності, звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 ж) п.266.2 ст.266 ПКУ) | | | | | |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва5 |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна5 |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні5 |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства5 |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства5 |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства5 |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва5 |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші5 | 1,000 | - | - | 1,000 | - | - |
| 1272 | Будівлі для культової та релігійної діяльності5 | | | | | | |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо5 | Об’єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об’єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність, звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 и) п.266.2 ст.266 ПКУ) | | | | | |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | 0,250 | - | - | 0,250 | - | - |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії5 | 0,250 | - | - | 0,250 | - | - |
| 1273 | Пам’ятки історичні та такі, що охороняються державою | | | | | | |
| 1273.1 | Пам’ятки історії та архітектури5 | 0,000 | - | - | 0,000 | - | - |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою5 | 0,000 | - | - | 0,000 | - | - |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї5 | 0,000 | - | - | 0,000 | - | - |
| 1274 | Будівлі інші, не класифіковані раніше5 | | | | | | |
| 1274.1 | Казарми Збройних Сил5 | 0,000 | - | - | 0,000 | - | - |
| 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб5 | 0,000 | - | - | 0,000 | - | - |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в’язниць та слідчих ізоляторів5 | 0,000 | - | - | 0,000 | - | - |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | 0,200 | - | - | 0,200 | - | - |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | 0,000 | - | - | 0,000 | - | - |

**Секретар селищної ради Леся НОВІКОВА**

Додаток 2

до рішення

Калинівської селищної ради

**ПЕРЕЛІК**

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту

266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплатиподатку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код  області | Код  району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 10 |  | 3221455800 | Калинівська селищна територіальна громада (Калинівська селищна рада) Фастівського району Київської області |

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| Учасники бойових дій, учасники АТО та ООС, (які перебувають на обліку в Управлінні соціального захисту населення Калинівської селищної ради) та члени їх сімей (дружина, чоловік, неповнолітні діти (до 18 років) та батько/мати у разі спільного проживання), у власності яких є об’єкт/об’єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, а також сім’ї загиблих учасників АТО та ООС. | 100 |
| Господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення | 100 |
| Пенсіонери (за віком), інваліди І, ІІ груп | 50 |
| Заклади, установи, організації та підприємства, які фінансуються та/або створені за рахунок коштів та /або майна органів місцевого самоврядування | 100 |
| Нежитлова нерухомість що перебуває у власності комунальних підприємств та комунальних закладів Калинівської селищної ради Фастівського району Київської області | 100 |

**Секретар селищної ради Леся НОВІКОВА**