



УКРАЇНА

КАЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Фастівського району
Київської області

_____ сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від _____ 20__ року смт Калинівка № _____

Про встановлення ставок та пільг
із сплати земельного податку на
території Калинівської територіальної
громади (Калинівської селищної ради)

Керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Калинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Калинівської територіальної громади (Калинівської селищної ради):

- ставки земельного податку згідно з додатком 1;
- пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації та/або на офіційному сайті Калинівської селищної ради в мережі Інтернет.

3. Визнати такими, що втратили чинність:

-Рішення Калинівської селищної ради від 14.07.2017 р. №337-16-VII «Про затвердження Положення про встановлення плати за землю та ставок земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено».

- Рішення Данилівської сільської ради від 21.02.2020 р. №2229-41-VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021рік»

- Рішення Дібрівської сільської ради від 26.06.2019 р. №293-32-VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020рік»

- Рішення Плесецької сільської ради від 19.05.2020 р. №677-62-VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021рік»

- Рішення Порадівської сільської ради від 16.05.2019 р. №301-25-VII «Про встановлення ставок плати за землю на території Порадівської сільської ради Васильківського району Київської області»

- Рішення Великосолтанівської сільської ради №646-37-VII від 19.06.2020р. «Про

встановлення ставок плати за землю на території Великосалтанівської сільської ради Васильківського району Київської області»

- Рішення Варовицької сільської ради від 15.12.2019 р. №286-35-VII «Про встановлення ставок земельного податку»

- Рішення Малосалтанівської сільської ради від 20.05.2020р. №793-XXXX-III-VII «Про встановлення ставок плати за землю на території Малосалтанівської сільської ради Васильківського району Київської області на 2021 рік».

4. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Калинівської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Селищний голова

Юлія ОЛЕКСЕНКО

СТАВКИ

земельного податку¹

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
10		3221455800	Калинівська об'єднана територіальна громада (Калинівської селищної ради) Фастівського району Київської області

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну		
код ²	Найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,300	0,300	0,500	0,300
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	0,300	0,300	0,500	0,300
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,500	0,300	0,500	0,300
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,500	0,300	0,500	0,300
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,500	0,300	0,500	0,300
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
01.07	Для городництва ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
01.08	Для сінокошіння і випасання худоби ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,300	0,300	0,300	0,300
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,300	0,300	0,300	0,300
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	1,000	1,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	1,000	1,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
02	Землі житлової забудови				

02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	1,000	0,200	1,000	0,200
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	1,000	0,200	1,000	0,200
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1,000	0,200	1,000	0,200
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1,000	0,200	1,000	0,200
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	2,000	2,00	2,000	2,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	2,000	2,000	2,000	2,000
02.07	Для іншої житлової забудови	2,000	2,000	1,000	1,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,000	1,000	1,000	1,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,000	1,000	1,000	1,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,000	1,000	1,000	1,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,000	1,000	1,000	1,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	3,000	3,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	3,000	3,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	3,000	3,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	1,000	1,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	1,000	1,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	0,100	0,100	0,100	0,100
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	1,000	1,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0,100	0,100	0,100	0,100
04.02	Для збереження та використання природних Заповідників	0,100	0,100	0,100	0,100

04.03	Для збереження та використання національних природних парків	0,100	0,100	0,100	0,100
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	0,100	0,100	0,100	0,100
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0,100	0,100	0,100	0,100
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,100	0,100	0,100	0,100
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0,100	0,100	0,100	0,100
04.08	Для збереження та використання заказників	0,100	0,100	0,100	0,100
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,100	0,100	0,100	0,100
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,100	0,100	0,100	0,100
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,100	0,100	0,100	0,100
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	1,000	1,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	1,000	1,000	1,000	1,000

09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,010	0,010	0,010	0,010
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,010	0,010	0,010	0,010
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,010	0,010	0,010	0,010
10.06	Для сінокосіння	0,010	0,010	0,010	0,010
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,100	0,100	0,100	0,100
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,010	0,010	0,010	0,010
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,010	0,010	1,000	1,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,100	0,100	0,100	0,100
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,010	0,010	0,010	0,010
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно - заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	3,000	3,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000	3,000	3,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	3,000	3,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	3,000	3,000

11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3,000	3,000	3,000	3,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	3,000	3,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	3,000	3,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	0,100	0,100	0,100	0,100
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	3,000	3,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	0,000	0,000	0,000	0,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000

15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	0,000	0,000	0,000	0,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,000	0,000	0,000	0,000
16	Землі запасу	-	-	-	-
17	Землі резервного фонду	-	-	-	-
18	Землі загального користування ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,000	0,000	0,000	0,000

За земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) ставка податку встановлюється 5,000 %

Секретар селищної ради

Леся НОВІКОВА

Додаток 2
до рішення Калинівської
селищної ради

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного
податку¹

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних
територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
10		3221455800	Калинівська об'єднана територіальна громада (Калинівської селищної ради) Фастівського району Київської області
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Заклади, установи, організації, та підприємства, які фінансуються та/або створені за рахунок коштів та/або майна органів місцевого самоврядування			100
Благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків			100

Секретар селищної ради

Леся НОВІКОВА