

ДАНИЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВАСИЛЬКІВСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

21 лютого 2020 року

№ 2225-41-УП

с.Данилівка
Про встановлення місцевих податків
і зборів у 2021 році на території
Данилівської сільської ради.

З метою зміцнення матеріальної і фінансової бази місцевого самоврядування, сприяння соціально-економічного та культурного розвитку сіл Данилівської сільської ради, відповідно до ч.1 ст.59 та керуючись п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 7,8, 10,12 розділу I, розділами XII,XIU, підрозділом 8 розділу XX та пунктом 33 підрозділу 10 Податкового кодексу України, враховуючи висновок постійної комісії планування бюджету та фінансів, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити у 2021 році збір за місця для паркування транспортних засобів, збір за провадження деяких видів підприємницької діяльності згідно з додатком № 1 до цього рішення.
2. До отримання в податковому органі торгових патентів, у тому числі пільгових і короткотермінових, сплата збору за провадження деяких видів підприємницької діяльності здійснюється за ставками, встановленими у додатку № 1 до цього рішення.
3. Виконавчому органу Данилівської сільської ради забезпечити направлення в установленому порядку копії цього рішення із додатками до Васильківського управління ГУ ДПС у Київській області.

Сільський голова

В.І.Бец

Додаток № 1
до рішення Данилівської сільської ради
Васильківського району Київської області
№ 2225-41-УІІ від 21.02.2020 року

1. Збір за місця для паркування транспортних засобів.

Платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи – підприємці.

Об'єктом оподаткування є площа земельна ділянка.

Базою оподаткування є площа земельної ділянки.

Збір сплачується до місцевого бюджету авансовими внесками до тридцятого (включно) кожного місяця (у лютому до 28(29) включно) за місцем розташування спеціально відведеного місця для паркування транспортних засобів. Остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за податковий (звітний) квартал (з урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується у строки, визначені для квартального податкового періоду. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

Ставка збору визначається у гривнях за квадратний метр площі земельної ділянки що становить – 0,15 відсотка мінімальної заробітної плати, що становить **6,00 грн.(шість гривень 00 копійок).**

2. Збір за провадження деяких видів підприємницької діяльності.

2.1. Платниками збору є суб'єкти господарювання (юридичні особи та фізичні особи – підприємці), їх відокремлені підрозділи, які проводять такі види підприємницької діяльності:

а) торгівельна діяльність у пунктах продажу товарів:

б) діяльність з надання платних побутових послуг за переліком, визначеним Кабінетом Міністрів України:

2.2. Ставка збору:

- за провадження торгівельної діяльності та діяльності з надання платних послуг – до 0,1 розміру мінімальної заробітної плати, що становить 472,00 грн.(чотириста сімдесят дві гривні 00 копійок).

2.3. Ставка збору:

- за провадження торгівельної діяльності із придбанням короткотермінового торгового дозволу за один день – 0,02 розміру мінімальної заробітної плати, що становить 94,00 (дев'яносто чотири гривні 00 копійок).

2.4. Ставка збору:

- за провадження торгівельної діяльності нафтопродуктами, скрапленим та стиснутим газом на стаціонарних, малогабаритних і пересувних автозаправних станціях, заправних пунктах – 0,4 розміру мінімальної заробітної плати, що становить 1889,00 грн. (одна тисяча вісімсот вісімдесят дев'ять гривень 00 копійок).

Ставки збору округлено наступним чином – менш як 50 копійок відкидається, а 50 копійок і більше округлено до однієї гривні.

ДАНИЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВАСИЛЬКІВСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

21 лютого 2020 року

№ 2226-41-УІІ

с.Данилівка

Про встановлення ставок єдиного податку
на території Данилівської сільської ради
Васильківського району Київської області.

З метою недопущення втрат доходів до бюджету сільської ради, керуючись ст. 143 Конституції України, ст. 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно ст. 291-295 Податкового кодексу України № 2755-VII зі змінами та доповненнями, внесеними Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» від 20 грудня 2016 року № 1791-VIII та Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» від 21 грудня 2016 року № 1797-VIII, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити з 01.01.2021 року ставки єдиного податку на території Данилівської сільської ради Васильківського району Київської області.
2. Визначити, що платниками податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, та поділяються на групи платників єдиного податку відповідно до п.291.4 ст.291 Податкового кодексу України.
3. Встановити ставки єдиного податку:
 - 3.1. Фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць;
 - 1) Для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;
 - 2) Для другої групи платників єдиного податку – 15 відсотків розміру мінімальної заробітної плати;
 - 3.2. Ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які не зазначені в п.3.1. встановлюється відповідно до п.п. 293.3-293.9 ст. 293 Податкового кодексу України.
4. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої та четвертої групи є календарний рік. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку третьої групи є календарний квартал.

Особливості визначення податкового періоду встановлюється ст. 294 Податкового кодексу України.

5. Єдиний податок сплачується в Порядку та в строки визначені ст. 295 Податкового кодексу України.
6. Ведення обліку, складання і подання звітності відбувається відповідно до норм Податкового кодексу України.
7. Відповідальність за порушення податкового законодавством встановлюється відповідно до норм Податкового кодексу України та інших нормативних документів.
8. Оприлюднити дане рішення на інформаційних стендах, розміщених в приміщенні Данилівської сільської ради.
9. Копію даного рішення надати до Васильківського управління ГУ ДПС у Київській області.
10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію планування бюджету та фінансів Данилівської сільської ради.
11. Рішення Данилівської сільської ради від 27.06.2019 року № 1771-35-УІІ «Про встановлення ставок єдиного податку», вважати таким, що втратило чинність.

Сільський голова

В.І.Бец

ДАНИЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВАСИЛЬКІВСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

21 лютого 2020 року

№ 2227-41-УП

с.Данилівка

Про затвердження акцизного податку з
реалізації суб'єктами господарювання
роздрібної торгівлі підакцизних товарів.

Відповідно до пункту 24 частини першої статті 26 Закону України
«Про місцеве самоврядування в Україні», статті 64 Розділу III Бюджетного кодексу
України, статей 14,212,213,214,215,216,222 розділу V Податкового кодексу України, з
метою поповнення дохідної частини бюджету Данилівської сільської ради, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити з 01.01.2021 року на території Данилівської сільської ради акцизний податок з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів та Положення про акцизний податок з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів (додається).
2. Оприлюднити дане рішення на інформаційних стендах сільської ради.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету і фінансів (голова комісії – Савченко Ю.К.) та на сільського голову Бец В.І.

Сільський голова

В.І.Бец

Додаток
До рішення № 2227-41-УП
Данилівської сільської ради
від 21.02.2020 року

ПОЛОЖЕННЯ
про акцизний податок з реалізації суб'єктами господарювання
роздрібної торгівлі підакцизних товарів.

Особливості оподаткування та встановлення ставок акцизного податку в частині реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів.

1. Особливості оподаткування та встановлення ставок акцизного податку в частині реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів.

З 1 січня 2016 року Законом № 71 запроваджено акцизний податок з роздрібного продажу підакцизних товарів (пиво, алкогольні напої, тютюнові вироби, нафтопродукти та інше паливо) та одночасно скасовано збір на розвиток виноградарства,, садівництва та хмелярства.

1.1. Платники податку та їх реєстрація контролюючими органами. Платниками цього податку є суб'єкти роздрібної торгівлі, які реалізують безпосередньо громадянам та іншим кінцевим споживачам для їх особистого некомерційного використання незалежно від форми розрахунків, у тому числі на розлив у ресторанах, кафе, барах, інших суб'єктах господарювання громадського харчування, такі підакцизні товари: пиво, алкогольні напої, тютюнові вироби, тютюн та промислові замітники тютюну, товари, зазначені у підпункті 215.3.4 пункту 215.3 статті 215 Кодексу, зокрема нафтопродукти, насамперед бензин та дизельне паливо, паливо моторне альтернативне, біодизель, скраплений газ тощо (п.п. 14.1.212 п.14.1 ст.14, п.п. 212,1.11 п.212.1 ст.212 Кодексу).

Відповідно до п.п. 212.3.11 п.213.1 ст.213 Кодексу платниками податку є особи – суб'єкти господарювання роздрібної торгівлі, які здійснюють реалізацію підакцизних товарів. Такі суб'єкти підлягають обов'язковій реєстрації, як платники податку контролюючими органами за місцезнаходженням пункту продажу зазначених вище підакцизних товарів. Реєстрація здійснюється не пізніше граничного терміну подання декларації з акцизного податку за місяць, в якому здійснюється реалізація таких товарів.

Отже, реєстрація контролюючими органами таких платників, як платників акцизного податку здійснюється **автоматично при поданні ними декларації з акцизного податку до контролюючих органів, які територіально обслуговують адміністративно-територіальні одиниці, на яких розташовані пункти продажу підакцизних товарів.**

- 1.2. Щодо бази, об'єкта оподаткування та ставки акцизного податку з роздрібного продажу підакцизних товарів.

База оподаткування – це вартість (з податком на додану вартість) реалізованих через роздрібну торговельну мережу підакцизних товарів (п.п.214.1.4 п.214.1 ст.214 Кодексу).

Датою виникнення податкових зобов'язань щодо реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів є дата здійснення розрахункової операції відповідно до Закону України від 6 липня 1995 року №265/95-ВР «Про застосування реєстраторів розрахункових операцій і сфері торгівлі, громадського харчування та послуг» (далі – Закон №265), а у разі реалізації товарів фізичними особами – підприємцями, які сплачують єдиний податок, - дата надходження оплати за проданий товар (п.216.9 ст.216 Кодексу).

Згідно із Законом № 265 розрахункова операція – це приймання від покупця готівкових коштів, платіжних карток, платіжних чеків, жетонів тощо за місцем реалізації товарів (послуг), видача готівкових коштів за повернутий покупцем товар (ненадану послугу), а у разі застосування банківської платіжної картки – оформлення відповідного розрахункового документа щодо оплати в безготівковій формі товару (послуги) банком покупця або, у разі повернення товару (відмови від послуг), оформлення розрахункових документів щодо перерахування коштів у банк покупця.

До повноважень сільських, селищних, міських рад належить, зокрема, встановлення в межах, визначених Кодексом, ставок акцизного податку з реалізованих суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі піакцизних товарів (п.п.12.4.4 п.12.4 ст.12 Кодексу).

При цьому п.п.215.3.10 п.215.3 ст.215 Кодексу передбачено, що для підакцизних товарів, реалізованих відповідно до підпункту 213.1.9 пункту 213.1 статті 213 Кодексу, ставки податку встановлюються за рішенням сільської, селищної або міської ради у відсотках від вартості підакцизних товарів (з податком на додану вартість) – у розмірі 5 відсотків.

Відповідно до п.4 Розділу II «Прикінцеві положення» Закону № 71 органам місцевого самоврядування рекомендовано у місячний термін з дня опублікування цього Закону прийняти та оприлюднити рішення щодо встановлення у 2019 році ставок акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів.

Згідно з п.п.12.3.5 п.12.3 статті 12 Кодексу, якщо сільською, селищною або міською радою не прийнято рішення про встановлення акцизного податку в частині реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів, що є обов'язковим відповідно до Кодексу, такий податок до прийняття рішення справляється виходячи з норм Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Таким чином, акцизний податок за ставкою 5 відсотків сплачується починаючи з 01 січня 2021 року незалежно від наявності прийнятих місцевими радами рішень, оскільки Кодексом передбачено єдину ставку – 5 відсотків.

1.3.Щодо подання декларації та сплати акцизного податку з роздрібного продажу підакцизних товарів.

Відповідно до п.223.1 ст.223 Кодексу базовий податковий період для сплати податку відповідає календарному місяцю.

Суб'єкт господарювання роздрібною торгівлі, який здійснює реалізацію підакцизних товарів, подає щомісяця (не пізніше 20 числа наступного періоду) контролюючому органу за місцем реєстрації (тобто, за місцем розташування пункту продажу підакцизних товарів) декларацію з акцизного податку за формою, затвердженою у порядку, встановленому статтею 46 Кодексу (п.223.2 ст.223 Кодексу).

Отже, декларації з акцизного податку подаються до контролюючих органів, які територіально обслуговують адміністративно-територіальні одиниці, на яких розташовані пункти продажу підакцизних товарів. Тобто, кількість таких декларацій за звітний період має відповідати кількості адміністративно - територіальних одиниць, на яких розташовані пункти продажу підакцизних товарів.

Перше подання декларації за січень 2020 року здійснюється платниками акцизного податку з роздрібного продажу підакцизних товарів **не пізніше 20 лютого 2021 року.**

Суми податку перераховуються до бюджету суб'єктом господарювання роздрібною торгівлі, який здійснює реалізацію підакцизних товарів, протягом 10 календарних днів, що настають за останнім днем відповідного граничного строку, передбаченого Кодексом для подання податкової декларації за місячний податковий період (п.п. 222.3.1 п.222.3 ст.222 Кодексу).

Особа – суб'єкт господарювання роздрібною торгівлі, який здійснює реалізацію підакцизних товарів, сплачує податок за місцем реалізації таких товарів (п.п.222.3.2 п.222.3 ст.222 Кодексу).

Отже сплата податку відбувається до місцевих бюджетів адміністративно-територіальних одиниць, на яких розташовані пункти продажу підакцизних товарів.

Перша сплата задекларованих сум податку з роздрібного продажу підакцизних товарів за січень 2021 року здійснюється платниками акцизного податку не пізніше 03 березня 2021 року.

Сільський голова

В.І.Бец

ДАНИЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВАСИЛЬКІВСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

21 лютого 2020 року

№ 2228-41-VII

с.Данилівка
Про встановлення ставки
транспортного податку.

Керуючись ст.143 Конституції України, ст. пп.267,2.1, п.267.2, ст.267
Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями, внесеними Законом України
від 28.12.2014 року № 71-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та
деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», ст.ст. 26,69 Закону України
«Про місцеве самоврядування в Україні», Данилівська сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити з 01.01.2021 року ставку транспортного податку з розрахунку на календарний рік в розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування, а базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року .
2. Оприлюднити дане рішення на інформаційних стендах сільської ради.
3. Копію даного рішення надати до Васильківського управління ГУ ДПС у Київській області.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію планування бюджету та фінансів.

Сільський голова

В.І.Бец

Додаток
До рішення № 2228-41-УІІ
від 21.01.2020 року

**ПОЛОЖЕННЯ
про транспортний податок**

1. ЗАГАЛЬНІ ЗАСАДИ

Збір за місце для паркування автотранспорту встановлюється на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Податкового Кодексу України (ст. 268-1 розділ XII).

2. ПЛАТНИКИ ПОДАТКУ

2.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, і тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 3.1. пункту 3 підрозділу Положення про транспортний податок даного Додатку є об'єктами оподаткування.

3. ОБ'ЄКТ ОПОДАТКУВАННЯ

3.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років і мають об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см.

4. БАЗА ОПОДАТКУВАННЯ

4.1. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 3.1. пункту 3 підрозділу Положення про транспортний податок даного Додатку.

5. СТАВКА ПОДАТКУ

5.1. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування.

6. ПОДАТКОВИЙ ПЕРІОД

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. ПОРЯДОК ОБЧИСЛЕННЯ ТА СПЛАТИ ПОДАТКУ

7.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

7.2. Податкове/податкові повідомлення рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам – нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

7.3. Органи внутрішніх справ зобов'язані до 1 квітня 2021 року подати контролюючим органам за місцем реєстрації об'єкта оподаткування відомості, необхідні для розрахунку податку. з 1 квітня 2020 року органи внутрішніх справ зобов'язані щомісячно, у 10-денний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для

розрахунку податку, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної податкової політики.

7.4. Платники податку – юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою-платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт

7.5. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником – починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

7.6. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

8. ПОРЯДОК СПЛАТИ ПОДАТКУ

8.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

9. СТРОКИ СПЛАТИ ПОДАТКУ

9.1. Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами – авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

10. КОНТРОЛЬ ЗА СПЛАТОЮ ЗБОРУ

10.1. Контроль за правильністю нарахування повнотою та своєчасністю сплати збору за місця для паркування транспортних засобів уповноважений контролюючий орган.

Сільський голова

В.І.Бец



ДАНИЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВАСИЛЬКІВСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

21 лютого 2020 року

№ 2229-41-УП

с. Данилівка

Про встановлення ставок та пільг
із сплати земельного податку на 2021 рік

Керуючись підпунктом 72.1.2.4 підпункту 72.1.2. пункту 72.1 статті 72, абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельно їділянки», та пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Данилівської сільської ради:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
3. Рішення сільської ради від 27.06.2019 року № 1769-35-УП «Про затвердження ставок земельного податку» визнати таким, що втратило чинність.
4. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Данилівської сільської ради з питань планування, бюджету, фінансів.

Сільський голова

В.І.Бец

Додаток 1
до Типового рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Данилівської сільської ради
від 21.02.2020 р. № 2229-41-УП

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади			
32	21	3221482000	Данилівська сільська рада			
Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴		1,0	0,3		
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴		1,0	0,3		
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴		0,5	0,3		
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴		0,5	0,3		
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴		0,5	0,3		
01.06	Для колективного садівництва ⁴		0,5	0,3		
01.07	Для городництва ⁴		0,5	0,3		
01.08	Для сінокошення і випасання худоби ⁴		1,0	0,5		
01.09	Для дослідних і навчальних цілей		-	-	-	-
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства		-	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,0	0,3	-	-
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	-	-	-	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,0	0,3	-	-
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,3	0,3	3	3
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,3	0,3	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1,0	0,3	-	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	-	-	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,3	0,3	-	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	-	-	-	-
02.07	Для іншої житлової забудови	0,3	0,3	-	-
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0,3	0,3	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0,3	0,3	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0,3	0,3	0,5	0,5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0,3	0,3	0,5	0,5
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	0,3	0,3	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	-	-	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1	1	-	-
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2	1	-	-
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	-	-	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3	1,0	-	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0,3	0,3	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,3	0,3	-	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1	0,5	-	-
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	-	-	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	2	2	-	-
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	0,3	0,3	1	1
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	-	-	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	-	-	-	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	-	-	-	-
07.04	Для колективного дачного будівництва	-	-	-	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	-	-	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	-	-	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	-	-	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	-	-	-	-
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,3	0,3	-	-
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,5	0,3	0,5	-
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	-	-
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	0,5	-	-
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	1	1	1

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	0,5	-	-
10.06	Для сінокосіння	0,5	0,5	3	3
10.07	Для рибогосподарських потреб	1	1	1	1
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	-	-	-	-
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	-	-	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	-	-	-	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	2	2	-	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2	2	-	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	2	2	-	-
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення	2	2	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2	2	-	-
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	-	-	-	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	-	-	-	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	-	-	-	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	-	-	-	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	-	-	-	-
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	2	2	-	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	2	2	-	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	2	2	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2	2	-	-
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	2	2	-	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	2	2	-	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2	2	-	-
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	1	1	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	1	1	1	1

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
17	Землі резервного фонду	-	-	-	-
18	Землі загального користування ⁴	0,3	0,3	1	1
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Сільський голова

В.І.Бец

Додаток № 2

до рішення № 2229-41-УП
Данилівської сільської ради

від 21.02.2020 р.

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
32	21	3221482000	Данилівська сільська рада

1. Встановити розмір пільги по категоріях:

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Фізичні особи	
Інваліди першої і другої групи	100
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100
Пенсіонери (за віком)	100
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту».	100
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.	100
Об'єднання співвласників багатоквартирних будинків	100
Юридичні особи	
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.	100
Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів	100
Громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце	100

роботи, становить не менш як 50 відстків середньооблікової численності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.	
Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
Державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.	100
Землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування – землі під проїздною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, котлованами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг.	100
Земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв	100
Земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку	100

2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 5.1 цього розділу, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

а) для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більше як 2 гектари;

б) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селах – не більше як 0,25 гектара;

в) для індивідуального дачного будівництва – не більше як 0,10 гектара;

г) для будівництва індивідуальних гаражів – не більше як 0,01 гектара;

д) для ведення садівництва – не біль як 0,12 гектара

3. Якщо фізична особа, визначена у пункті 5.1. цієї статті, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.



**ДАНИЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВАСИЛЬКІВСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

21 лютого 2020 року

№ 2230-41-УП

с. Данилівка

Про встановлення ставок та пільг
із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки на 2021 рік.

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Данилівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Данилівської сільської ради:
 - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Данилівської сільської ради з питань планування, бюджету, фінансів.
4. Рішення № 1770-35-УП від 27.06.2019 визнати таким, що втратило чинність.
5. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.

Сільський голова

В.І.Бец

Додаток 2

до рішення № 2230-41-УП
Данилівської сільської ради
від 21.02.2020 року

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
32	21	3221482000	Данилівська сільська рада
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)

1. Встановити пільги на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в розмірі:

Житлова нерухомість. Квартира/квартири незалежно від їх кількості на 60 кв.м	100
Житловий будинок/будинки незалежно від їх кількості на 120 кв.м	100
Допоміжні (нежитлові приміщення): сараї, хліви, літні кухні, гаражі, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції, тераси	100

2. Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

д) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад;

е) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одиницями матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

є) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

ж) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

з) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

и) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

і) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

ї) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесення контролюючими органами до Реєстру неприбуткових установ та організацій . У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення , а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості державний та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення , а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

л) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та параолімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

м) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ят та більше дітей.

Пільги з податку, що сплачується на території Данилівської сільської ради з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб не застосовуються до:

- Об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, затвердженої рішенням органів місцевого самоврядування;
- Об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Сільський голова

В.І.Бец

Додаток 1
до Типового рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням № 2230-41-УІІ сесії
Данилівської сільської ради
від 21.02.2020 р.

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради: територія Данилівської сільської ради

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади					
32	21	3221482000	Данилівська сільська рада					
Класифікація будівель та споруд ²			Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
			1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові							
111	Будинки одноквартирні							
1110	Будинки одноквартирні ⁵							
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови		1,0			0,2		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності		1,0			0,2		
1110.3	Будинки садибного типу		1,0			0,2		
1110.4	Будинки дачні та садові		1,0			0,2		
112	Будинки з двома та більше квартирами							
1121	Будинки з двома квартирами ⁵							

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,0			0,2		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,0			0,2		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,0			0,2		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,0			0,2		
1122.3	Будинки житлові готельного типу						
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців						
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵						
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵						
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵						
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵						
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵						
1130.9	Будинки для колективного проживання інші						
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі						
1211.2	Мотелі						
1211.3	Кемпінги						
1211.4	Пансіонати						
1211.5	Ресторани та бари	1,0			0,5		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки						
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку						
1212.3	Центри та будинки відпочинку						
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше						
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵						
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування						
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵						
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵						
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,0			1,0		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,0			1,0		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,5			0,5		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵						
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,0			1,0		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,5			0,5		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,5			0,5		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,5			0,5		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,5			0,5		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту						
1241.3	Будівлі міського електротранспорту						
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту						
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі						
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг						
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо						
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо						
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,0			1,0		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	1,0			0,2		
1242.2	Гаражі підземні						
1242.3	Стоянки автомобільні криті						
1242.4	Навіси для велосипедів						
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	1,0			1,0		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵						
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	1,0			1,0		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	1,0			1,0		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	1,0			1,0		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵						
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵						
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵						
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,5			0,5		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,5			0,5		
1252.3	Силоси для зерна	0,5			0,5		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,5			0,5		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,5			0,5		
1252.6	Холодильники	0,5			0,5		
1252.7	Складські майданчики	0,5			0,5		
1252.8	Склади універсальні	0,5			0,5		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,5			0,5		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали						
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів						
1261.3	Цирки						
1261.4	Казино, ігорні будинки						
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки						
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші						
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵						
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1262.3	Технічні центри						
1262.4	Планетарії ⁵						
1262.5	Будівлі архівів ⁵						
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵						
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ						
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів						
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵						
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵						
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵						
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵						
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки						
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵						
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵						
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵						
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵						
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵						
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵						
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵						
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵						
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵						
1265	Зали спортивні ⁵						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	1,0			1,0		
1265.2	Басейни криті для плавання						
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті						
1265.4	Манежі легкоатлетичні						
1265.5	Тири						
1265.9	Зали спортивні інші	1,0			1,0		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,2			0,2		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,2			0,2		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,2			0,2		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵						
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,2			0,2		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,2			0,2		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵						
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,2			0,2		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,2			0,2		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵						
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали						
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵						
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵						
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵						
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵						
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵						
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵						
1274.4	Будівлі лазень та пралень						
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів						

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Сільський голова

В.І.Бец