ЗАЯВА ПРО ВИЗНАЧЕННЯ ОБСЯГУ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ -

**«Формування ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з визначенням містобудівних умов і обмежень забудови» по вул. Героїв України, 12-А в смт.Калинівка Васильківського району Київської області»**

1. Відомості про замовника.

Калинівська селищна рада Васильківського району Київської області.

Поштова адреса: 08623, Київська обл., Васильківський район, смт. Калинівка, вул. Центральна, буд. 57.

1. Вид та основні цілі документа державного планування, його зв’язок з іншими документами державного планування

*Вид ДДП*. Детальний план у межах населеного пункту уточнює положення генерального плану населеного пункту та визначає планувальну організацію і розвиток частини території, що розробляється на виконання статті 19 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”.

Детальний план території розробляється та затверджується в інтересах відповідної територіальної громади з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів.

Склад та зміст генерального плану визначається ДБН Б.1.1-15:2012 “Склад та зміст генерального плану населеного пункту”. Рішення генерального плану мають відповідати вимогам чинного законодавства, державним будівельним нормам, санітарним правилам, державним стандартам України у сфері містобудування.

*Цілі ДДП.*Детальний план розробляється з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, та підлягає стратегічній екологічній оцінці.

Розроблення Детального плану території «Формування ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з визначенням містобудівних умов і обмежень забудови » по вул. Героїв України,12-А в смт.Калинівка Васильківського району Київської області» забезпечить всебічний аналіз стану використання території в межах розроблення ДПТ, уточнить деякі положення Генерального плану села та надасть науково обґрунтовані пропозиції щодо ефективного використання територіальних і природних ресурсів, забезпечення охорони навколишнього середовища, а тому числі здоров`я населення.

При розробленні детального плану враховуються також стратегії і програми екологічного, соціального-економічного розвитку; наявна чинна проектна документація; спеціалізовані схеми, проекти і програми що діють в смт. Калинівка Васильківського району Київської області.

*Зв’язок з документами державного планування Васильківського району, Калинівської селищної ради:*

- Програма соціального-економічного та культурного розвитку Васильківського району на 2018 рік (затверджена рішенням Васильківської районної ради№ 450-18/VІІ від 12.12.2017р.);

- Про затвердження районної Програми охорони навколишнього природного середовища у Васильківському районі на 2016 – 2020 роки (затверджена рішенням Васильківської районної ради №65 - 3/VІІ від 19.02.2016р.);

- Про затвердження районної Програми «Здоров'я населення Васильківщини на період 2015-2019 роки» (затверджена рішенням Васильківської районної ради №556-25/VІ02.07.2015р.)

*Зв’язок з документами державного планування Київської області:*

* Програма охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів Київської області на 2019-2022 роки (Рішення Київської обласної ради від 17.05.2019р. №546-27-VІІ);
* Київська обласна комплексна програма „Здоров’я Київщини” на 2018-2020 роки (Рішення Київської обласної ради від 27.04.2018р.№ 400-21-VIІ);
* Стратегія розвитку Київської області на період до 2020 року (Рішення Київської обласної радивід 04.12.2014 № 856-44-VI);
* План заходів із реалізації у 2018-2020 роках Стратегії розвитку Київської області на період до 2020 року;
* Схема планування території Київської області (розроблена ДП «УКРНДПIЦИВIЛЬБУД» у 2013 р.).

1. Те, якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об’єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів).

Детальний план території «Формування ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з визначенням містобудівних умов і обмежень забудови » по вул. Героїв України, 12-А в смт.Калинівка Васильківського району Київської області» (далі - Проект) передбачає формування проектних рішень на ділянку площею 0,1472 га, яка розташована на землях Калинівської селищної ради, на південному заході селища (цільове призначення - для ведення особистого селянського господарства). Проектні рішення ДПТ спрямовані на реалізацію діяльності з розміщення та експлуатації складської будівлі для зберігання будівельних матеріалів, без спеціалізованих приміщень з наявністю в них вибухо- та пожежонебезпечних речовин та матеріалів, зерна, цементу та інших сипучих матеріалів. Даний об’єкт не відноситься до об’єктів, щодо яких передбачене здійснення процедури з оцінки впливу на довкілля (Закон України «Про оцінку впливу на довкілля (№ 2059-VIIIвід 23.05.2017р.), стаття 3, част. 2-3). Здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля згідно з міжнародними зобов’язаннями України для таких об’єктів не проводиться.

Детальний план території визначає принципи планувально-просторової організації забудови; червоні лінії та лінії регулювання забудови; функціональне призначення, режим та параметри забудови земельної ділянки, розподіл територій згідно з будівельними нормами, державними стандартами і правилами; містобудівні умови та обмеження (у разі відсутності плану зонування території) або уточнення містобудівних умов та обмежень згідно із планом зонування території; черговість та обсяги інженерної підготовки території; систему інженерних мереж; порядок організації транспортного і пішохідного руху.

Згідно з Схемою планування області населені пункти Васильківського району віднесені до південно-західного сектору, ближнього поясу – це найбільш урбанізовані, густо заселені і розвинені в промисловому відношенні території. Основними проблемами є потужні трудові міграції, недостатній розвиток природоохоронної та рекреаційно-оздоровчої сфер.

1. Ймовірні наслідки:

Реалізація проектних рішень детального плану може мати ймовірні наслідки для таких складових навколишнього природного середовища, як атмосферне повітря та ґрунти.

Виконання стратегічної екологічної оцінки Проекту передбачає аналіз та оцінку ймовірних наслідків та ризиків реалізації проектних рішень як на окремі компоненти довкілля так і на комплексні умови функціонування селища, а також на здоров’я населення.

а) для довкілля, у тому числі для здоров’я населення;

До сфери охоплення СЕО Проекту “Формування ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з визначенням містобудівних умов і обмежень забудови по вул.Героїв України, 12-А в смт.Калинівка Васильківського району Київської області” відноситься оцінка наслідків для довкілля, у тому числі для здоров’я населення, від реалізації проектних рішень.

Визначення цілей охорони довкілля, в тому числі здоров’я населення, що мають відношення до даного Проекту пов’язане з аналізом документів стратегічного планування зазначеними у п. 2 цього документу, а також вивчення проектної документації щодо проектування, будівництва та функціонування об’єктів-аналогів.

Результати аналізу стратегічних цілей наведені в таблиці.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сфери охорони довкілля | Основні виявлені проблеми пов’язані з проектом ДДП | Стратегічні цілі інших актів законодавства, які мають відношення до виявлених проблем |
| Атмосферне повітря | Вплив будівельної техніки при будівництві, монтажу об’єкта у вигляді викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря (тимчасовий вплив) | Забезпечення дотримання санітарно-гігієнічних норм якості повітря в населених пунктах (ДСП-201-97) |
| Ґрунти, земельні ресурси | Необхідність зняття родючого шару ґрунту на площі забудови | Забезпечення охорони ґрунтів та раціонального використання земельних ресурсів у відповідності до ЗУ «Про охорону земель» (ст. 48, 52, Земельного кодексу України (ст. 168) |
| Фізичні фактори впливу | Шумовий вплив (тимчасовий) при роботі будівельної техніки, проведенні монтажних робіт | Забезпечення дотримання допустимих рівнів звуку в населених пунктах згідно з державними санітарними нормами (№ 463 від 22.02.2019р.)  Створення безпечного середовища для тварин, охорона середовища існування, умов розмноження і шляхів міграції тварин (ЗУ «Про охорону навколишнього природного середовища», ЗУ «Про тваринний світ») |
| Здоров’я населення | Високий загальний рівень захворюваності населення в районі проектування | Гарантування екологічно безпечного середовища для людей шляхом встановлення і дотримання режимів санітарно-захисних зон у відповідності до ДСП 173-96 |

Основними стратегічними цілями розроблення і реалізації рішень Детального плану є створення складського об’єкту при забезпеченні дотримання екологічних і санітарно-гігієнічних нормативів та раціональне використання природних ресурсів.

б) для територій з природоохоронним статусом;

На території Калинівської селищної ради на даний час об’єкти природно-заповідного фонду відсутні. При розробленні заходів щодо забезпечення санітарного благополуччя та охорони навколишнього середовища Детального плану буде враховуватись відповідність основним положенням Регіональної схеми екологічної мережі Київської області.

в) транскордонні наслідки для довкілля

Транскордонні наслідки для довкілля відсутні. Здійснювати оцінку транскордонного впливу на довкілля не потрібно (див. п. 3).

*Перелік та обсяг інформації, яку доцільно використати*.

Для досягнення цілей СЕО будуть використані наступні вихідні дані:

* Регіональні доповіді про стан навколишнього природного середовища у Київській області у 2015 та у 2016 роках;
* Статистичні дані в сфері охорони навколишнього природного середовища по Київській області;
* Програма соціального-економічного та культурного розвитку Васильківського району на 2018 рік

- Законодавчі акти, які мають відношення до проекту генерального плану: Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 р. №3038-VІ із змінами; Закон України «Про Концепцію сталого розвитку населених пунктів» від 28.12.1998 р. №2349; Земельний кодекс України від 25.10.2001 р. № 2768-ІІІ (із змінами); Закон України «Про охорону атмосферного повітря»; Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закон України «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення»; низка інших законодавчих та підзаконних актів в сфері охорони довкілля, розміщення та експлуатації об’єктів та мереж інженерної та транспортної інфраструктури;

- документи, зазначені в пп. 2, 4 цього документу.

1. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено.

Інші альтернативи не розглядаються.

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки.

Проведення стратегічної екологічної оцінки Проекту відбуватиметься у відповідності до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» з використанням Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування (Наказ Міністерства екології та природних ресурсів України № 296 від 10.08.2018р.). Інші, додаткові дослідження не передбачаються.

Основною метою прогнозу є оцінка можливої реакції навколишнього природного середовища на прямий чи опосередкований вплив людини, вирішення задач раціонального природокористування у відповідності з очікуваним станом природного середовища. Всі методи прогнозування об'єднують у дві групи: логічні і формалізовані.

До логічних методів відносять методи індукції, дедукції, експертних оцінок, аналогії. При відсутності про об'єкт прогнозування достовірних відомостей і, якщо об'єкт не підлягає математичному аналізу, використовують метод експертних оцінок, суть якого полягає у визначені майбутнього на основі думок кваліфікованих спеціалістів-експертів. Метод аналогій полягає в тому, що закономірності розвитку одного процесу з певними поправками можна перенести на інший процес, для якого потрібно зробити прогноз.

Формалізовані методи поділяють на статистичний, екстраполяції і моделювання. Статистичний метод ґрунтується на кількісних показниках, які дають можливість зробити висновок про темпи розвитку процесу в майбутньому. Сутність його полягає в отриманні і спеціалізованому обробленні прогнозних оцінок об'єкта через опитування висококваліфікованих фахівців (експертів) у певній сфері науки, техніки, виробництва. Метод екстраполяції полягає в перенесенні встановленого характеру розвитку певної території чи процесу в майбутнє. Цей метод ефективний при короткостроковому прогнозуванні стосовно об'єкта, який тривалий час розвивався рівномірно без значних відхилень. Ґрунтується він на вивченні кількісних і якісних параметрів досліджуваного об'єкта за попередні роки з подальшим логічним продовженням, окресленням тенденцій його розвитку у прогнозованому періоді. Метод моделювання полягає у побудові моделей, які розглядають з урахуванням імовірної або бажаної зміни прогнозованого явища на певний період, користуючись прямими або опосередкованими даними про масштаби та напрями змін. При побудові прогнозних моделей необхідно виявити фактори, від яких суттєво залежить прогноз, з’ясувати їх співвідношення з прогнозованим явищем, розробити алгоритм і програми моделювання змін довкілля під дією певних факторів.

Для здійснення стратегічної екологічної оцінки будуть використовуватись вищевказані методи, зокрема буде здійснено:

- збір та аналіз інформації про поточний стан складових довкілля, включаючи значення ключових екологічних показників;

- проведення аналізу слабких та сильних сторін Проекту з точки зору екологічної ситуації;

- проведення консультацій з громадськістю щодо екологічних цілей;

- визначення можливих чинників змін антропогенного та природного характеру;

- проведення оцінки впливу Проекту на складові довкілля та на стан здоров’я й добробут населення;

- моніторинг фактичного впливу впровадження Проекту на довкілля.

1. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.

У ході виконання стратегічної екологічної оцінки передбачається розглянути доцільність запровадження заходів із запобігання, зменшення та пом’якшення можливих негативних наслідків реалізації проектних рішень Детального плану території на довкілля та стан здоров’я населення, які мають успішні приклади впровадження в інших населених пунктах України або світу, у першу чергу щодо:

- оптимізації розміщення і конструктивних рішень інженерних споруд для забезпечення їх санітарно-гігієнічної сумісності з житловою та громадською забудовою;

- зменшення впливу на атмосферне повітря викидів автотранспорту та будівельної техніки;

- проведення заходів з охорони ґрунтів під час будівництва: знімання, складування, зберігання родючого шару ґрунту та використання його в подальшому для цілей сільського господарства, озеленення.

1. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку.

У складі містобудівної документації звітом про стратегічну екологічну оцінку для проектів містобудівної документації є розділ «Охорона навколишнього природного середовища» (згідно ДБН Б.2.2-12:2018 Планування і забудова територій), який має відповідати вимогам частини другої статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

*Звіт про стратегічну екологічну оцінку містить таку інформацію*:

1) зміст та основні цілі документа державного планування, його зв’язок з іншими документами державного планування;

2) характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров’я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);

3) характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров’я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);

4) екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров’я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);

5) зобов’язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов’язані із запобіганням негативному впливу на здоров’я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов’язань під час підготовки документа державного планування;

6) опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров’я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

7) заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;

8) обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);

9) заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров’я населення;

10) опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров’я населення (за наявності);

11) резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

9. Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, та строки подання.

Зауваження і пропозиції до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту «Формування ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з визначенням містобудівних умов і обмежень забудови» по вул. Героїв України,12-А в смт.Калинівка Васильківського району Київської області» подаються до:

Калинівської селищної ради Васильківського району Київської області.

(08623, Київська обл., Васильківський район, смт. Калинівка, вул. Центральна, буд. 57).

Відповідальна особа:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

контактні дані:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Строк подання зауважень і пропозицій становить 15 днів, тобто до **30 жовтня 2019 року.**